

OGŁOSZENIE NR 2/2014 STAROSTY GORZOWSKIEGO

Starosta Gorzowski ogłasza:

I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości

Podstawę ograniczenia przetargu stanowi fakt, że działka objęta przetargiem nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a możliwość jej sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, odnosi się do więcej niż jednej nieruchomości.

L.p.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium
1	Dz. 169/3 o pow. 0,0200 ha położona w Lipkach Wielkich, gm. Santok	GW1G/00104147/5	Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany. Działka jest zagospodarowana jako droga dojazdowa- stanowi alternatywną drogę dojazdową do sąsiadujących z nią nieruchomości. Teren położony jest w zasięgu sieci elektrycznej i wodociągowej, przy drodze o nawierzchni gruntowej. Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi i rzemiosłem.	4 270,00 zł	4 200 zł

I Przetarg odbędzie się dnia 17.06.2014 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. Pankiewicza 5-7 w Gorzowie Wlkp. – pok. 100, I piętro.

WARUNKI PRZETARGU:

W przetargu mogą brać udział wyłącznie osoby, które są właścicielami nieruchomości sąsiednich; to jest działek: 167, 169/2, 169/4, 345 położonych w Lipkach Wielkich, gm. Santok.

Proponowane minimalne postąpienie wyniesie 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i nie jest obciążona ani nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

Do ceny nieruchomości, osiągniętej w przetargu, zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargach jest dokonanie wpłaty wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.:

Bank Spółdzielczy w Santoku, nr konta: 94 8372 0000 2437 2000 0002 z dopiskiem „Wadium dot. dz. 169/3, położonej w Lipkach Wielkich”.
Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Starostwa najpóźniej w dniu 10.06.2014 r.
Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego, w dniu 16.06.2014 r., na tablicy ogłoszeń, na parterze budynku.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.

Sprzedający zastrzega:

- zobowiązanie uczestnika przetargu, który wygrał przetarg do pokrycia opłat związanych z nabyciem nieruchomości,
- zaliczenie wadium na poczet ceny,
- przepadek wadium na rzecz sprzedawcy jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy,
- odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje tel. (0-95) 7330-499 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (piętro II, pok. 214), Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wlkp., ul. Józefa Pankiewicza 5-7.

Treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej: www.bip.powiatgorzowski.pl w zakładce „przetargi”.

z up. STAROSTY
Grzegorz Tomczak
WICESTAROSTA