

UMOWA RAMOWA NR /2021

zawarta 2021 r. pomiędzy:

Powiatem Gorzowskim z siedzibą: ul. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp.,

NIP: 5992775852, REGON: 210967314

zwanym dalej „Zamawiającym” w imieniu którego działa:

.....
.....

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony,

a :

.....
.....

NIP REGON

działającym na podstawie:,

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej ” Wykonawcą ”,

z drugiej strony, została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach Starostwa Powiatowego i jednostek usytuowanych w budynku Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Józefa Pankiewicza 5-7. oraz w budynku socjalnym Wydziału Dróg Powiatowych w Baczyńcu przy ul. Myśluborskiej 2 w latach 2021- 2024.

§ 1

1. Umowa ma charakter umowy ramowej w rozumieniu art. 311 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą”.
2. Przedmiotem umowy jest określenie warunków udzielania i realizacji przyszłych zamówień na usługi w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach Starostwa Powiatowego i jednostek usytuowanych w budynku Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Józefa Pankiewicza 5-7. oraz w budynku socjalnym Wydziału Dróg Powiatowych w Baczyńcu przy ul. Myśluborskiej 2 w latach 2021- 2024.
3. Zgodnie z art. 7 pkt 26 Ustawy Umowa ramowa obejmuje, wykonywanie usług określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy
4. Realizacja **zamówień wykonawczych** w oparciu o umowę ramową w okresie jej obowiązywania odbywać się będzie w następujący sposób:
 - 1) Umowa wykonawcza będzie obejmować wykonywanie usług określonych w opisie przedmiotu zamówienia maksymalnie na okres 1 roku budżetowego. W tym celu zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy (faksem, e-

mailem lub osobiście) umowę wykonawczą, sporządzoną według wzoru stanowiącego zał. nr 6a SWZ

5. Zamawiający nie ma obowiązku udzielania zamówień wykonawczych i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe, ale w przypadku zlecenia Wykonawcy zamówienia wykonawczego, Wykonawca ma obowiązek to zamówienie wykonać.

§ 2.

Wartość umowy ramowej

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień publicznych na łączną kwotę nieprzekraczającą wartości 750.000,00 zł brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy) w tym stawka VAT.....%
2. Brak udzielenia jakichkolwiek zamówień publicznych nie może być podstawą roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu niewywiązania się z umowy ramowej.
3. Wartość umowy wykonawczej o udzielenie zamówienia publicznego zostanie określona na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w przeprowadzonym postępowaniu.
4. Zawarcie umowy ramowej nie rodzi po stronie Wykonawcy roszczenia o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Rozliczenie nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wystawionej przez Wykonawcę każdorazowo po zrealizowaniu zamówienia wykonawczego, zgodnie z zapisami wynikającymi z umowy wykonawczej, stanowiącej zał. nr 6a do SWZ.
6. Wynagrodzenie określone w złożonej ofercie zawarte są wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
1. Sposób wykonania, wynagrodzenia i rozliczenia usług określa wzór „umowy wykonawczej” stanowiący załącznik nr 6a do SWZ.

§ 3.

Termin realizacji.

1. Niniejsza umowa ramowa zawarta została na okres od dnia odpisania umowy do 31.12.2024 r.

§ 4.

Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, **w zakresie:**

1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego

wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;

d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;

e) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20% w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w załączniku 1A do SWZ;

– poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony formularz cenowy (zał. Nr 1A);- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 15% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie;

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. e, mogą być wprowadzane raz w roku poprzez zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została sporządzona wycena w załączniku 1A do SWZ. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.

3. W przypadku dokonania zmiany umowy na podstawie ust. 1 pkt 1 lit. e – zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania podwykonawcy.

4. Zmiany wynagrodzenia określone postanowieniami § 4 ust. 1 niniejszej umowy będą uwzględniane w treści umów wykonawczych.

§ 5

Udzielanie zamówień wykonawczych

1. Zamawiający będzie każdorazowo przekazywał Wykonawcy, z którym zawarł umowę ramową „umowę wykonawczą”. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania umowy wykonawczej (faksem, e-maile lub osobiście) podpisuje ją i przekazuje 2 egzemplarze Zamawiającemu. Wykonawca nie ma prawa odmowy akceptu umowy wykonawczej, zgodnej z załącznikiem nr 6a do SWZ

2. Termin realizacji i zakres przedmiotu zamówienia Zamawiający będzie określał każdorazowo dla nowego zamówienia wykonawczego w umowie wykonawczej.
3. Zamawiający w każdej umowie wykonawczej, do rozliczenia przyjmie ceny i terminy płatności zaoferowane w ofercie złożonej przez Wykonawcę, w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej. W przypadku gdy Wykonawca nie wyrazi zgody na zawarcie umowy wykonawczej, na warunkach określonych w umowie ramowej, Zamawiający uzna to jako, odmowę Wykonawcy realizacji zamówienia wykonawczego. W powyższym przypadku Zamawiający nie ma obowiązku zawarcia umowy wykonawczej w oparciu o inne warunki niż wynikające z umowy ramowej, a Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń wobec Zamawiającego, w tym z tytułu wynagrodzenia lub odszkodowania.
4. Wykonawca nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania umowy wykonawczej, doręcza Zamawiającemu podpisane przez siebie egzemplarze umowy wykonawczej. Jeżeli Zamawiający nie otrzyma w tym terminie zaakceptowanej umowy wykonawczej poczytuje się, iż Wykonawca odmówił realizacji zamówienia wykonawczego, i w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej Zamawiającemu w wysokości 10 000,00 zł, za każdy przypadek odmowy zawarcia umowy wykonawczej. Zamawiający ma prawo do dochodzenia dalej idącego odszkodowania na zasadach ogólnych, jak również zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6.

Szczegółowe warunki wykonania zamówień wykonawczych.

1. Realizacja zamówień wykonawczych będzie się odbywała na zasadach określonych w umowie ramowej, zgodnie zapisami określonymi we wzorze „umowy wykonawczej”, stanowiącej załącznik nr 6a do SWZ.

§ 7

Kary umowne

1. Zakres i wysokość kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie danego zamówienia publicznego szczegółowo określa wzór umowy wykonawczej, stanowiącej załącznik nr 6a do SWZ

§ 8

Przeniesienie praw i obowiązków

1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z umowy ramowej.
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z umowy ramowej na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 1 lub 2 Zamawiający może odstąpić od umowy ramowej w terminie 30 dni od dnia

powzięcia wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 1 lub 2, ale nie później niż do dnia wygaśnięcia umowy ramowej.

§ 9

Odstąpienie od umowy ramowej

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ramowej w przypadku:
 - 1) gdy zostanie otwarta likwidacja działalności Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje umowy ramowej lub wykonuje ją nienależycie, w szczególności w przypadku odmowy zawarcia umowy wykonawczej
 - 3) Wykonawca nienależycie wykonał co najmniej dwa zamówienia, których przedmiot objęty jest umową ramową, w szczególności pozostawał w zwłoce z wykonaniem zamówienia publicznego, nie wykonał lub wadliwie wykonał zamówienie publiczne objęte umową ramową.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 można odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu którejkolwiek z okoliczności określonych w ust. 1, ale nie później niż do dnia wygaśnięcia umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonanie prawa odstąpienia będzie wywoływało skutek na przyszłość.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy ramowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową ramową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy ramowej rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa ramowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
5. Załączniki stanowiące integralną część Umowy to:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do SWZ
 - 2) Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA