

Załącznik do Umowy

## WARUNKI GWARANCJI

Materiały Budowlane: materiały budowlane użyte przez Wykonawcę w procesie realizacji inwestycji wskazanej przez Zamawiającego.

Uprawniony z Gwarancji: Zamawiający, jak również każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przelał swoje prawa i obowiązki, a także następca prawny Zamawiającego.

Gwarant udziela gwarancji Uprawnionemu z Gwarancji w oparciu o niniejsze Ogólne Warunki Gwarancji (OWG):

### I. Oświadczenie i zapewnienie Gwaranta

1. Gwarant niniejszym zapewnia Uprawnionego z Gwarancji, że Materiały Budowlane objęte niniejszą Gwarancją zostały wydane w stanie wolnym od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz że Materiały Budowlane spełniają kryteria jakości i zgodności z normami lub aprobatami (zgodnie z deklarowanymi w kartach technicznych produktów).
2. Gwarant nie odpowiada za dobór Materiałów Budowlanych do danej inwestycji.
3. Gwarant odpowiada za zgodność Materiałów Budowlanych ze specyfikacją/dokumentacją techniczną inwestycji.
3. Ochrona gwarancyjna obowiązuje na terytorium Polski.

### II. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji

1. Odpowiedzialność Gwaranta za wady Materiałów Budowlanych obejmuje wady Materiałów Budowlanych powstałe z przyczyn tkwiących w dostarczanych Materiałach Budowlanych, uniemożliwiające użytkowanie Materiałów Budowlanych zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Gwarant będzie odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wady, które wyjdą na jaw po dacie dostawy/odbioru Materiałów Budowlanych – aż do upływu terminu wynikającego z Gwarancji.
3. Gwarancja jest ważna pod warunkiem:
  - a) prawidłowej eksploatacji Materiałów Budowlanych zgodnej z ich przeznaczeniem, w szczególności dokonania wymaganych przepisami prawa przeglądów, konserwacji itp.,
  - b) spełnienia dodatkowych wymagań, o których mowa w pkt IV niniejszego dokumentu, o ile takie zostały wprowadzone.
4. Gwarancją nie są objęte:
  - a) uszkodzenia mechaniczne, termiczne lub chemiczne oraz wszelkie inne spowodowane działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego lub użytkownika,
  - b) uszkodzenia powstałe po odbiorze inwestycji w wyniku siły wyższej, to jest gradobicie, powódź, huragan, trzęsienie ziemi, wyładowania atmosferyczne skutkujące pożarem, jak również (w przypadku urządzeń mechanicznych bądź elektrycznych) przepięcia w sieci, pożar, zalanie,

- c) uszkodzenia powstałe na skutek naturalnego, częściowego lub całkowitego zużycia Materiałów Budowlanych lub ich elementów lub powłok zgodnie z ich właściwościami lub przeznaczeniem,
- d) uszkodzenia wynikłe na skutek nieprawidłowego przerabiania czy naprawiania przez Zamawiającego lub użytkownika/Uprawnionego z Gwarancji,
- e) uszkodzenia wynikłe na skutek nieprawidłowej eksploatacji niezgodnej z przeznaczeniem Materiałów Budowlanych, Urządzeń lub brakiem właściwej konserwacji, czyszczenia, itp..

### III. Termin obowiązywania Gwarancji

1. Gwarant udziela gwarancji w okresie wskazanym w treści umowy stron. Początek biegu okresy ochrony gwarancyjnej biegnie od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru prac powierzonych Wykonawcy na mocy umowy stron.

### IV. Procedura reklamacyjna dotycząca uprawnień z tytułu gwarancji

1. Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie Materiałów Budowlanych - która to wada wyszła na jaw w terminie obowiązywania gwarancji – niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 dni roboczych od daty jej dostrzeżenia.
2. Zgłoszenie powinno mieć formę pisemną (list polecony za zwrotnym poświadczeniem odbioru) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, fax z potwierdzeniem otrzymania przez Gwaranta, zawierać wykaz dostrzeżonych wad Materiałów Budowlanych, opis uszkodzeń oraz jeżeli to możliwe okoliczności ich powstania.
3. Gwarant ma prawo dokonać oględzin i/lub badań Materiałów Budowlanych w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia, a Uprawniony z Gwarancji obowiązany jest umożliwić dokonanie tych czynności Gwarantowi. Strony wspólnie ustalą termin oględzin.
4. Uprawniony z gwarancji uczestniczy w oględzinach.
5. Rozpatrzenie przez Gwaranta reklamacji zgłoszonej przez Uprawnionego z Gwarancji w ramach niniejszych uprawnień nastąpi w ciągu 21 dni roboczych od zgłoszenia<sup>8</sup>. Po stwierdzeniu zasadności roszczeń Gwarant dostarczy Uprawnionemu z Gwarancji zamiast wadliwych Materiałów Budowlanych, Materiały Budowlane wolne od wad lub według wyboru Uprawnionego z gwarancji usunie wady.
6. W ramach niniejszej gwarancji Gwarant zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem do odebrania wadliwych Materiałów Budowlanych z miejsca wskazanego przez Uprawnionego z Gwarancji oraz do dostarczenia Materiałów Budowlanych bez wad lub usunięcia wszelkich wad realizowanej inwestycji. do miejsca wskazanego przez Uprawnionego z Gwarancji
7. W przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją lub urządzenie okazało się sprawne Gwarant poinformuje uprawnionego z tytułu gwarancji o płatnej naprawie i jej kosztach przed przystąpieniem do prac oraz przed zaakceptowaniem ich zakresu przez Uprawnionego z Gwarancji.
8. Wykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji powinno być przez Strony stwierdzane protokolarnie. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania protokołu, protokół zostanie przyjęty jednostronnie.

9. Jeżeli Gwarant dostarczył Uprawnionemu z Gwarancji zamiast wadliwych Materiałów Budowlanych Materiały wolne od wad lub usunął wady zrealizowanej inwestycji, termin gwarancji biegnie na nowo dla nowo dostarczonych Materiałów Budowlanych bez wad od chwili ich dostarczenia.

#### IV. Postanowienia końcowe

Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień kupującego/uprawnionego z gwarancji wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

.....  
Podpis Wykonawcy