

Załącznik do Umowy

WARUNKI GWARANCJI

Materiały Budowlane: materiały budowlane użyte przez Wykonawcę w procesie realizacji inwestycji wskazanej przez Zamawiającego.

Uprawniony z Gwarancji: Zamawiający, jak również każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przełał swoje prawa i obowiązki, a także następca prawny Zamawiającego.

Gwarant udziela gwarancji Uprawnionemu z Gwarancji w oparciu o niniejsze Ogólne Warunki Gwarancji (OWG):

I. Oświadczenie i zapewnienie Gwaranta

1. Gwarant niniejszym zapewnia Uprawnionego z Gwarancji, że Materiały Budowlane objęte niniejszą Gwarancją zostały wydane w stanie wolnym od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz że Materiały Budowlane spełniają kryteria jakości i zgodności z normami lub aprobatami (zgodnie z deklarowanymi w kartach technicznych produktów).
2. Gwarant nie odpowiada za dobór Materiałów Budowlanych do danej inwestycji.
3. Gwarant odpowiada za zgodność Materiałów Budowlanych ze specyfikacją/dokumentacją techniczną inwestycji.
3. Ochrona gwarancyjna obowiązuje na terytorium Polski.

II. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji

1. Odpowiedzialność Gwaranta za wady Materiałów Budowlanych obejmuje wady Materiałów Budowlanych powstałe z przyczyn tkwiących w dostarczanych Materiałach Budowlanych, uniemożliwiające użytkowanie Materiałów Budowlanych zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Gwarant będzie odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wady, które wyjdą na jaw po dacie dostawy/odbioru Materiałów Budowlanych – aż do upływu terminu wynikającego z Gwarancji.
3. Gwarancja jest ważna pod warunkiem:
 - a) prawidłowej eksploatacji Materiałów Budowlanych zgodnej z ich przeznaczeniem, w szczególności dokonania wymaganych przepisami prawa przeglądów, konserwacji itp.,
 - b) spełnienia dodatkowych wymagań, o których mowa w pkt IV niniejszego dokumentu, o ile takie zostały wprowadzone.
4. Gwarancją nie są objęte:
 - a) uszkodzenia mechaniczne, termiczne lub chemiczne oraz wszelkie inne spowodowane działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego lub użytkownika,
 - b) uszkodzenia powstałe po odbiorze inwestycji w wyniku siły wyższej, to jest gradobicie, powódź, huragan, trzęsienie ziemi, wyładowania atmosferyczne skutkujące pożarem, jak również (w przypadku urządzeń mechanicznych bądź elektrycznych) przepięcia w sieci, pożar, zalanie,

- c) uszkodzenia powstałe na skutek naturalnego, częściowego lub całkowitego zużycia Materiałów Budowlanych lub ich elementów lub powłok zgodnie z ich właściwościami lub przeznaczeniem,
- d) uszkodzenia wynikłe na skutek nieprawidłowego przerabiania czy naprawiania przez Zamawiającego lub użytkownika/Uprawnionego z Gwarancji,
- e) uszkodzenia wynikłe na skutek nieprawidłowej eksploatacji niezgodnej z przeznaczeniem Materiałów Budowlanych, Urządzeń lub brakiem właściwej konserwacji, czyszczenia, itp..

III. Termin obowiązywania Gwarancji

1. Gwarant udziela gwarancji w okresie wskazanym w treści umowy stron. Początek biegu okresy ochrony gwarancyjnej biegnie od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru prac powierzonych Wykonawcy na mocy umowy stron.

IV. Procedura reklamacyjna dotycząca uprawnień z tytułu gwarancji

1. Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie Materiałów Budowlanych - która to wada wyszła na jaw w terminie obowiązywania gwarancji – niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 dni roboczych od daty jej dostrzeżenia.
2. Zgłoszenie powinno mieć formę pisemną (list polecony za zwrotnym poświadczeniem odbioru) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, fax z potwierdzeniem otrzymania przez Gwaranta, zawierać wykaz dostrzeżonych wad Materiałów Budowlanych, opis uszkodzeń oraz jeżeli to możliwe okoliczności ich powstania.
3. Gwarant ma prawo dokonać oględzin i/lub badań Materiałów Budowlanych w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia, a Uprawniony z Gwarancji obowiązany jest umożliwić dokonanie tych czynności Gwarantowi. Strony wspólnie ustalą termin oględzin.
4. Uprawniony z gwarancji uczestniczy w oględzinach.
5. Rozpatrzenie przez Gwaranta reklamacji zgłoszonej przez Uprawnionego z Gwarancji w ramach niniejszych uprawnień nastąpi w ciągu 21 dni roboczych od zgłoszenia⁸. Po stwierdzeniu zasadności roszczeń Gwarant dostarczy Uprawnionemu z Gwarancji zamiast wadliwych Materiałów Budowlanych, Materiały Budowlane wolne od wad lub według wyboru Uprawnionego z gwarancji usunie wady.
6. W ramach niniejszej gwarancji Gwarant zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem do odebrania wadliwych Materiałów Budowlanych z miejsca wskazanego przez Uprawnionego z Gwarancji oraz do dostarczenia Materiałów Budowlanych bez wad lub usunięcia wszelkich wad realizowanej inwestycji. do miejsca wskazanego przez Uprawnionego z Gwarancji
7. W przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją lub urządzenie okazało się sprawne Gwarant poinformuje uprawnionego z tytułu gwarancji o płatnej naprawie i jej kosztach przed przystąpieniem do prac oraz przed zaakceptowaniem ich zakresu przez Uprawnionego z Gwarancji.
8. Wykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji powinno być przez Strony stwierdzane protokolarnie. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania protokołu, protokół zostanie przyjęty jednostronnie.

9. Jeżeli Gwarant dostarczył Uprawnionemu z Gwarancji zamiast wadliwych Materiałów Budowlanych Materiały wolne od wad lub usunął wady zrealizowanej inwestycji, termin gwarancji biegnie na nowo dla nowo dostarczonych Materiałów Budowlanych bez wad od chwili ich dostarczenia.

IV. Postanowienia końcowe

Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień kupującego/uprawnionego z gwarancji wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.