



# Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wielkopolskim

ul. J. Pankiewicza 5-7  
tel. 95 7330 400

66-400 Gorzów Wielkopolski  
fax. 95 7330 401

www.powiatgorzowski.pl  
starostwo@powiatgorzowski.pl

Gorzów Wlkp. dnia 22.03.2021 r.

Znak sprawy: **IRS.272.4.2021.TCz**

## Do wszystkich zainteresowanych

**Dotyczy postępowania: „Przebudowa dróg: Ulica Kardynała Stefana Wyszyńskiego, ulica Osiedle Warniki w Kostrzynie nad Odrą wraz z infrastrukturą”**

Działając na podstawie przepisów art. 284 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający w związku z zapytaniem jednego z Wykonawców wyjaśnia co następuje

### **Pytanie nr 1**

Zgodnie z Projektem Umowy MZK w §2, w zakresie obowiązku stron, Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą jako Zamawiający przekaże plac budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy i przekazania zatwierdzonej dokumentacji przetargowej. Zwracamy się o potwierdzenie, że MZK ma prawo do dysponowania placem budowy.

### **Odpowiedź:**

Przekazanie placu budowy nastąpi łącznie w jednym czasie przez Powiat Gorzowski i Miejskie Zakłady Komunalne t.j. strony posiadające prawo dysponowania gruntem w związku z uzyskanymi decyzjami administracyjnymi o pozwoleniu na budowę.

### **Pytanie nr 2**

Projekt Umowy z Powiatem Gorzowskim w §1 ust. 2 lit c) wskazuje, że zakres robót określa m.in. c) przedmiar robót. Projekt Umowy z MZK nie wyszczególnia przedmiaru jako dokumentu określającego zakres robót, co jest niezgodne z SWZ pkt II 1. 3), zgodnie z którym: „(...) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określa (...) • przedmiary robót. Zakres prac określają przedmiary: (...) – 1 E- obejmuje zakres prac dotyczący umowy zawartej z MZK: branża sanitarna (wodociągi i kanalizacji sanitarna)”. Wnosimy o odpowiednią korektę postanowień Umowy z MZK w tym zakresie.

### **Odpowiedź:**

W treści SWZ i Projekcie umowy z Powiatem Gorzowskim wykreśla się odpowiednio wyrażenie „przedmiary robót” i „przedmiar robót”

### **Pytanie nr 3**

Dotyczy zapisów SIWZ Rozdział II oraz Projektów Umów §2 ust. 2 pkt 2.2. Wykonawca zgodnie z zapisami SIWZ ma dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy harmonogram rzeczowo- finansowy. W związku z realizacją zamówienia na rzecz dwóch Zamawiających i koniecznością podpisania dwóch odrębnych Umów dla różnych zakresów Robót, wnosimy o wskazanie, czy należy złożyć oddzielne dwa odrębne harmonogramy obejmujące określony zakres robót wynikający z poszczególnych umów, czy harmonogram ma być przygotowany jako jeden dokument przedkładany obu Zamawiającym.

### **Odpowiedź:**

Należy złożyć oddzielne dwa odrębne harmonogramy obejmujące określony zakres robót wynikający z poszczególnych umów.

### **Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji i stanowisk kierowniczych wskazanych w SWZ pkt 6 4) b)?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji i stanowisk kierowniczych wskazanych w SWZ pkt 6 4) b)

### **Pytanie nr 5**

Zapisy SWZ II. Wymagania stawiane Wykonawcy pkt 1 Przedmiot zamówienia: ppkt 4) Gwarancja oraz kt 3 Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert: Ppkt 1b) kryterium długość gwarancji w miesiącach określają minimalny okres gwarancji jakiego wymaga Zamawiający na wykonany przedmiot umowy, tj. 36 miesięcy. Zamawiający nie określił natomiast długości okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady. Termin ten powinien być znany na etapie procedury przetargowej, wnosimy o doprecyzowanie powyższego warunku.

### **Odpowiedź:**

W rozdziale II pkt 4 SWZ treść: „Gwarancja - Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy co najmniej 36 miesięcy”. Otrzymuje brzmienie „Gwarancja i rękojnia - Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy co najmniej 36 miesięcy. Długość okresu rękojmi wynosi 5 lat.

### **Pytanie nr 6**

Zgodnie z zapisami projektów obu Umów § 9 ust 3 Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosi 30% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 1. Natomiast SWZ III. Informacje o przebiegu postępowania pkt 5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dokładnie opisuje tryb i terminy zwrotu zabezpieczenia, tj. - 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane; - 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi (wskazać dłuższy), liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy. Wnosimy o uwzględnienie w umowach zapisów SWZ regulujących dokładne terminy zwrotu zabezpieczenia i ujednoczenie dokumentacji przetargowej w tym zakresie.

### **Odpowiedź:**

Postanowienia § 9 ust. 3 obu umów otrzymują nowe brzmienie a mianowicie: „Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:

- 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
- 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi (wskazać dłuższy), liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.”

#### **Pytanie nr 7**

Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców Zamawiającemu. 2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest podać w formie wykazu firmy podwykonawców.” Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z MZK: „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców do pisemnej akceptacji Zamawiającemu.” Wnosimy o wykreślenie zwrotu „do pisemnej akceptacji Zamawiającemu” zawartego w projekcie Umowy z MZK.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający w projekcie umowy stanowiącej załącznik 7a, zawieranej pomiędzy Powiatem Gorzowskim a Wykonawcą wykreśla §4 ust. 2 (Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest podać w formie wykazu firmy podwykonawców).

Zamawiający pozostawia zwrot: „do pisemnej akceptacji Zamawiającemu” zawarty w projekcie Umowy z MZK.

#### **Pytanie nr 8**

Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców Zamawiającemu. 2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest podać w formie wykazu firmy podwykonawców.” Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z MZK: „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców do pisemnej akceptacji Zamawiającemu.” Wnosimy o doprecyzowanie czy złożenie wykazu jest obowiązkiem Wykonawcy czy też wykaz składa się jedynie na żądanie Zamawiającego? W przypadku obowiązku, w jakim terminie Wykonawca miałyby go przedłożyć?

#### **Odpowiedź:**

Wykaz składa się obowiązkowo Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

#### **Pytanie nr 9**

Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców Zamawiającemu. 2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest podać w formie wykazu firmy podwykonawców.” Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z MZK: „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców do pisemnej akceptacji Zamawiającemu.” Wnosimy o doprecyzowanie czy w wykazie należy ujmować tylko podwykonawców robót budowlanych?

#### **Odpowiedź:**

W wykazie należy ujmować wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia ze wskazaniem zakresu robót, które powierza się danemu podwykonawcy.

#### **Pytanie nr 10**

Zgodnie z zapisami §4 ust 1 i 2 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców Zamawiającemu. 2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest podać w formie wykazu firmy podwykonawców.” Zgodnie z zapisami §4 ust. 1 i 2 projektu Umowy z MZK: „1. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców, przy czym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wykaz Podwykonawców do pisemnej akceptacji Zamawiającemu.” Wnosimy o potwierdzenie, że Wykonawca składa jeden- ten sam wykaz podwykonawców Zamawiającemu, tj. Powiatowi Gorzowskiemu i MZK na całe zadanie (obejmujący obie umowy).

#### **Odpowiedź:**

Tak - Wykonawca składa jeden - w dwóch egzemplarzach - wykaz podwykonawców. Jeden egzemplarz Zamawiającemu, tj. Powiatowi Gorzowskiemu i drugi MZK na całe zadanie (obejmujący obie umowy).

#### **Pytanie nr 11**

Wnosimy o potwierdzenie, że terminy i tryb przedkładania umów o podwykonawstwo w ramach projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim i projektu Umowy z MZK precyzują zapisy projektu umowy z Powiatem Gorzowskim, i że dokumenty składane są tylko Zamawiającemu – Powiatowi Gorzowskiemu.

#### **Odpowiedź:**

Jak na pytanie nr 10

#### **Pytanie nr 12**

§13 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim i §4 ust. 3 projektu Umowy z MZK Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 50.000,00 zł nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu. Fakt zawarcia umowy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga jednak powiadomienia Zamawiającego. W związku z brakiem obowiązku przedkładania umów o wartości mniejszej niż 50 tys. zł. wnosimy o wykreślenie zdania: „Fakt zawarcia umowy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga jednak powiadomienia Zamawiającego”.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla zdanie: „Fakt zawarcia umowy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga jednak powiadomienia Zamawiającego”.

#### **Pytanie nr 13**

§4 ust. 14 projektu Umowy z Zamawiającym (Powiat Gorzowski): „W przypadku, o którym mowa w ust. 17, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.” Wnosimy o doprecyzowanie zwrotu „kopię umowy również wykonawcy”.

#### **Odpowiedź:**

Tym postanowieniem wymagane jest załączeniu do faktury umowy zawartej przez podwykonawcę z wykonawcą tj. z podmiotem z którym Zamawiający zawarł umowę na realizację przedmiotu zamówienia.

#### **Pytanie nr 14**

§4 ust. 17 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim i MZK oraz §4 ust. 5 projektu Umowy z MZK „Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z fakturą za wykonane roboty pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wierzycelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury [...]” Wnosimy o modyfikację zapisu umowy, w ten sposób, że Wykonawca zobowiązany jest do

złożenia wraz z fakturą za wykonane roboty pisemnego oświadczenia Podwykonawcy, o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych należności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe postanowienia § 4 ust. 17 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim i MZK oraz §4 ust. 5 projektu Umowy z MZK

**Pytanie nr 15**

§10 ust. 2 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim i §10 ust. 3 projektu Umowy z MZK: „W przypadku podwykonawstwa przed wystawieniem faktury, Zamawiający wymaga przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom.” Wnosimy o modyfikację zapisu umowy w ten sposób, że „W przypadku podwykonawstwa wraz z fakturą Wykonawca przedłoży dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom”

**Odpowiedź:**

Postanowienia §10 ust. 2 projektu Umowy z Powiatem Gorzowskim i §10 ust. 3 projektu Umowy z MZK otrzymują brzmienie: „*W przypadku podwykonawstwa wraz z fakturą Wykonawca przedłoży dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom*”

**Pytanie nr 16**

§10 ust. 2 projektu Umowy z Zamawiającym- Powiatem Gorzowskim i §10 ust. 3 projektu Umowy z MZK: „W przypadku podwykonawstwa przed wystawieniem faktury, Zamawiający wymaga przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom.” Wnosimy o potwierdzenie, że dowodami zapłaty mogą być potwierdzenia dokonania przelewu.

**Odpowiedź:**

Tak - dowodami zapłaty mogą być potwierdzenia dokonania przelewu.

**Pytanie nr 17**

Nabywcą faktur są dwa podmioty, tj. Miejskie Zakłady Komunalne i Powiat Gorzowski. Fakturowanie w ramach dwóch umów nie musi się odbywać w jednym czasie. Wnosimy o potwierdzenie, że dowody zapłaty, o których mowa w §10 ust. 3 projektu Umowy z MZK oraz załączniki do faktury, o których mowa w §4 ust. 17 w przypadku, gdy Nabywcą faktury jest MZK, należy złożyć Zamawiającemu, Powiatowi Gorzowskiemu.

**Odpowiedź:**

W przypadku gdy nabywcą faktury jest MZK dokumenty należy złożyć Miejskim Zakładom Komunalnym Sp. z o.o.

**Pytanie nr 18**

W przypadku projektu Umowy z MZK §10 ust. 2 płatność faktury w terminie do 30 dni. Zgodnie z SWZ termin zapłaty faktury jest jednym z kryteriów oceny oferty. Wnosimy o wykreślenie ilości dni z projektu Umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla z projektu Umowy z MZK §10 ust. 2 wyrażenie „do 30 dni”

**Pytanie nr 19**

Warunki płatności zgodnie z § 10 ust 1 umowy z Powiatem Gorzowskim: „W przypadku częściowego odbioru robót, potwierdzone podpisaniem przez przedstawicieli obu stron w formie protokołu zdawczo - odbiorczego, Zamawiający dopuszcza rozliczenie robót na podstawie faktur: 1) częściowych (upłatowych) wystawianych nie częściej niż raz na kwartał w wysokości 15%, przy czym procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy. • wysokość wystawianych faktur częściowych może ulec zmianie, a płatności będą realizowane na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego przedłożonego przez Wykonawcę przed rozpoczęciem

robót. 2) Końcowej – nie wyższej niż 50% wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu zamówienia, wystawionej na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót.” Wnosimy o ujednoczenie terminów oraz wartości robót do zafakturowania

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe postanowienia § 10 ust 1 projektu umowy z Powiatem Gorzowskim bowiem w tych zapisach brak jest zapisów wzajemnie sprzecznych.

**Pytanie nr 20**

Zgodnie z SWZ, Zamawiający stawia wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia.

- wykonywanie prac kierowcy koparko – ładowarki
- wykonywanie prac kierowcy samochodu ciężarowego
- wykonywanie prac operatora rozkładarki masy bitumicznej
- wykonywanie prac operatora walca
- wykonywanie prac brukarskich
- wykonywanie prac pomocnika budowlanego

Projekt Umowy z MZK stawia wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności:

- wykonywanie prac kierowcy koparko – ładowarki
- operatora sprzętu
- wykonywanie prac kierowcy samochodu ciężarowego
- wykonywanie prac montażowych na sieciach sanitarnych.

Wnosimy o doprecyzowanie listy osób / katalogu czynności wymagających zatrudnienia na umowy o pracę.

**Odpowiedź:**

Do katalogu czynności określonych w SWZ wprowadza się nowe postanowienie tj: „wykonywanie prac montażowych na sieciach sanitarnych”. Wyrażenia „operatora sprzętu” nie wymagają korekty, bowiem w umowie zapis ten zamieszczono dodatkowo przy czynnościach „wykonywanie prac koparko-ładowarki”

**Pytanie nr 21**

Zamawiający stawia wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy osób wykonujących określone czynności. Czy od osób wykonujących taką pracę/ usługę osobiście w ramach prowadzonej przez siebie jednoosobowej działalności gospodarczej Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia / informacji?

**Odpowiedź:**

Od osób wykonujących taką pracę/ usługę osobiście w ramach prowadzonej przez siebie jednoosobowej działalności gospodarczej Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia / informacji, bowiem osoby te mogą brać udział w realizacji przedmiotu zamówienia wyłącznie jako podwykonawcy.

**Pytanie nr 22**

Projekt Umowy z Zamawiającym- Powiatem Gorzowskim w §3 ust. 3.1) wskazuje, że: „Wykonawca w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności.” Projekt Umowy z MZK w §3 ust. 3.1)

natomiast, że: „Wykonawca po podpisaniu umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 2.” SWZ II Wymagania stawiane wykonawcy pkt 3 ppk 2 zaś: „Wykonawca w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy – na ewentualne wezwanie Zamawiającego - przedłoży oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności.”. Zapisy są niespójne, wnosimy o ujednoczenie dokumentacji przetargowej w zakresie obowiązku i terminu składania oświadczenia.

**Odpowiedź:**

W Projekcie Umowy z Zamawiającym - Powiatem Gorzowskim w §3 ust. 3.1 po wyrażeniu „umowy” wprowadza wyrażenia „na ewentualne wezwanie Zamawiającego” oraz w Projekcie Umowy z MZK w §3 ust. 3.1 po wyrażeniach „umowy na” wprowadza wyrażenie „ewentualne”.

Informację sporządzili:

Tomasz Czerwonko

Marek Ślusarski

Starosta Gorzowski  
(-) Magdalena Pędziwiatr