

**UMOWA nr .....2022**

zawarta w dniu ..... 2022 r. w Gorzowie Wlkp. pomiędzy **Powiatem Gorzowskim z siedzibą przy ul. J. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp.**, NIP: 5992775852, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu tj.:

1. Magdalenę Pędziwiatr– Starostę,

2. Magdalenę Nowak – Wicestarostę,

przy kontrasygnacie Liliany Tarasiuk – Skarbnika Powiatu

a:

..... prowadzącym działalność pod  
nazwą:.....,

NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej **Projektantem**.

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania:

**„Przygotowanie dokumentacji Technicznej dotyczącej ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1405F na odcinku Kłodawa – Lipy”**, w części dotyczącej opracowania Programu Funkcjonalno Użytkowego.

2. W ramach przedmiotu umowy, określonego w ust. 1 Projektant zobowiązany będzie do świadczenia usług doradczych i eksperckich dla Zamawiającego w postępowaniu przetargowym dla zadania zaplanowanego do realizacji w formie zaprojektuj i wybuduj.

3. Planowany zakres rzeczowy zadania objętego programem funkcjonalno - użytkowym przewiduje:

- 1) zaprojektowanie nowej konstrukcji ścieżki rowerowej o nawierzchni bitumicznej,
- 2) przebudowę istniejących zjazdów do nieruchomości,
- 3) wyprofilowanie poboczy,
- 4) przebudowę lub budowę przepustów w ciągu drogi w zakresie projektowanej ścieżki rowerowej
- 5) wymagane elementy bezpieczeństwa ruchu,
- 6) opinie usunięcie kolizji z istniejącymi mediami w tym gazociągami
- 7) kanały technologiczne.

4. **Zakres opracowania będzie zawierał:**

- 1) Program funkcjonalno – użytkowy - 4 egz.
- 2) Przedmiar robót – 2 egz.
- 3) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- 4) Inwentaryzacja zieleni z określeniem roślin do usunięcia – 2 egz.

- 5) Projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
  - 6) Mapa podziału wraz z zaznaczoną powierzchnią działki do wykupu – 4 egz.
  - 7) Projekty podziałów nieruchomości
  - 8) Badania geotechniczne (otwory badawcze max co 250m)
  - 9) Mapa do celów projektowych z naniesionymi pomiarami poprzecznymi pas szerokości min. 20m od istniejącej granicy. (pomiar przekrojów co min. 25m)
5. **Pozostałe elementy, w szczególności:**
- 1) mapę w skali co najmniej 1:5000 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
  - 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
  - 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
  - 4) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
  - 5) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
  - 6) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
  - 7) Kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
  - 8) opinie:
    - a) właściwego organu nadzoru górniczego – w odniesieniu do terenów górniczych,
    - b) dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
    - c) dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych – w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych,
    - d) właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów,
    - e) innych organów wymaganych przepisami szczególnymi- zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta;
    - f) opinie usunięcia kolizji z istniejącymi mediami w tym gazociągami

Szczegółowy zakres zadania oraz parametry techniczne zostaną określone w trakcie realizacji usługi projektowania po oględzinach w terenie oraz po konsultacjach projektanta z Naczelnikiem Wydziału Dróg Powiatowych w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp. – **Pawłem Tokarcukiem**.

6. Program funkcjonalno-użytkowy musi określać powierzchnie działek do wykupu, mapę podziału, planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. Planowane koszty prac projektowych i robót budowlanych muszą być zestawione w tabeli elementów scalonych oraz muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

7. Projektant oświadcza, że spełnia warunki określone w zapytaniu ofertowym, posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością.
8. Zamawiający wymaga, aby:
  - 8.1. Program funkcjonalno - użytkowy wykonany był zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Kosztorysy inwestorskie wykonane zostały zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
  - 8.2. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót jako podstawę wyceny w każdej pozycji powinny posiadać wskazanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
  - 8.3. Zakres i forma programu funkcjonalno- użytkowego stanowiącego przedmiot umowy powinna umożliwiać zrealizowanie inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 176).

## § 2

1. Do podstawowych obowiązków Projektanta należy:
  - 1.1. Opracowanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, a w szczególności normami, warunkami technicznymi i techniczno-pożarowymi oraz przepisami prawa budowlanego.
  - 1.2. Opracowanie przedmiotu umowy w sposób zgodny ze szczegółowymi wytycznymi do projektowania ustalonymi z Zamawiającym.
  - 1.3. Uzyskanie wszelkich dokumentów niezbędnych do projektowania w tym: wymaganych opinii, pozwoleń, decyzji oraz uzgodnień w zakresie wynikającym z przepisów.

## § 3

1. Projektant zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do dnia **28.12.2022r.**
2. Projektant dostarczy Zamawiającemu dla zadania opisanego w §1:
  - 2.1. Program funkcjonalno – użytkowy – 4 egz.
  - 2.2. Przedmiar robót – 2 egz.
  - 2.3. Kosztorys inwestorski – 2 egz.
  - 2.4. Inwentaryzację zieleni z określeniem roślin do usunięcia – 2 egz.
  - 2.5. Projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
  - 2.6. Mapa podziału wraz z zaznaczoną powierzchnią działki do wykupu – 4 egz. (w wersji papierowej).

Wszystkie dokumenty muszą zostać przekazane Zamawiającemu także w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD w formacie PDF i edytowalnym: Word, Excel, Dwg.

3. Dodatkowe egzemplarze dokumentacji, ponad ilość określoną w ust. 3, Projektant wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą.

## § 4

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonany przedmiot umowy obejmujący wszystkie elementy o których mowa w § 1.
2. Przekazanie dokumentacji następuje poprzez złożenie jej w Wydziale Dróg Powiatowych, ul. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp. w pok. 121 w formie protokołu przekazania (odbioru) dokumentacji.
3. Odbiór dokumentacji zostanie potwierdzony przez pracownika Wydziału Dróg Powiatowych oraz przez Projektanta.
4. Niedochowanie warunków formalnych przekazania dokumentacji upoważnia Zamawiającego do jej zwrotu.
5. Zamawiający po złożeniu dokumentacji przez Projektanta w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ust. 2-3 w ciągu 14 dni liczonych od daty ich złożenia ma prawo zgłoszenia Projektantowi na piśmie uwag do dokumentacji poprzez wskazanie w szczególności braków, sprzeczności, niezgodności z prawem, itp. wraz z wyznaczeniem terminu ich usunięcia.
6. Projektant do wyznaczonej w piśmie daty zobowiązany jest usunąć wady dokumentacji wynikające z uwag Zamawiającego.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa zgłoszenia na piśmie uwag do dokumentacji, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia do czasu usunięcia wad dokumentacji przez Projektanta.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, w tym również tytułem przeniesienia majątkowych praw autorskich na polach eksploatacji szczegółowo wymienionych w treści niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych 00/100 brutto), tj. .... **zł netto** (słownie: ..... złotych 00/100) + podatek VAT 23%.
2. Projektantowi nie przysługuje wynagrodzenie za korzystanie z wykonanego projektu w wysokości przenoszącej wartość wskazaną w ust. 1. Nadto w ramach wynagrodzenia w ust. 1 Projektant zobowiązuje się do sprawowania wobec Zamawiającego obowiązków nadzoru autorskiego.
3. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy płatne będzie jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1, na konto Projektanta podane w fakturze - w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania faktury.  
Faktura oprócz elementów określonych w ustawie o podatku od towarów i usług powinna zawierać następujące dane identyfikacyjne nabywcy:  
Nabywca: Powiat Gorzowski, ul. Józefa Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp.,  
**NIP: 599-27-75-852;**  
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Józefa Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp. (bez podawania numeru NIP)
4. Za termin zapłaty uznaje się datę, w której Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na konto Projektanta określoną kwotę.
5. W razie nieterminowej zapłaty faktury, Projektant naliczy, a Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki liczone za każdy dzień opóźnienia, z wyłączeniem przypadku opisanego w § 4 ust. 7.
6. Cena określona w ust. 1 ulegnie zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, o wysokość zmiany podatku VAT, przy czym cena netto pozostanie bez zmiany.
7. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Projektanta wszelkie roszczenia, które wynikły na podstawie zapisów niniejszej umowy.

## § 6

1. Projektant jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w wytycznych do projektowania, w normach i przepisach techniczno- budowlanych.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Projektanta i podwykonawców prac projektowych wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie tego projektu.
3. Rysunki, opisy i inne części dokumentacji projektowej, opracowane przez Projektanta w ramach niniejszej umowy, mogą być użyte przez Zamawiającego (lub inne osoby) do innych inwestycji lub do celów rozbudowy niniejszej inwestycji tylko na podstawie porozumienia Stron.

## § 7

1. Projektant oświadcza, że wszelkie projekty, rysunki i inne elementy prac stanowiące utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wykona samodzielnie bądź przy współpracy osób trzecich i będzie wyłącznym właścicielem praw autorskich do tychże utworów, które to prawa będą nieograniczone i wolne od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.
2. Zamawiający nabywa majątkowe prawa do wszystkich utworów powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy na wyłączność, w tym między innymi autorskie prawa majątkowe oraz prawo własności do całości dokumentacji i innych nośników danych stosownie do przedmiotu umowy z chwilą dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu zamówienia przez Projektanta, stosownie do zapisu postanowienia §3 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, a Projektant oświadcza, że prawa te na Zamawiającego przenosi.
3. Z chwilą, o której mowa w treści ust. 2 Projektant przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wykonanego przedmiotu umowy, przy czym strony wskazują, że Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo realizacji uprawnień z praw autorskich na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania projektu wytwarzane techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - b) w zakresie publicznego posługiwania się projektem poprzez jego używanie na stronie internetowej Zamawiającego, w reklamach telewizyjnych, reklamach;
  - c) publiczne wyświetlenie, emisja, w taki sposób aby każdy mógł mieć dostęp projektu w każdym czasie;
  - d) w zakresie wykorzystania projektu dla dalszych celów projektowych oraz wykonawczych planowanej inwestycji objętych treścią oraz nie objętych treścią niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, zaś korzystanie z projektu winno odbywać się z poszanowaniem jego charakteru, przeznaczenia projektu oraz przyjętymi zasadami.
5. Projektant niniejszym wyraża zgodę na wprowadzanie przez Zamawiającego zmian do przedmiotu umowy i odpowiedniej dokumentacji oraz na zlecenie tych zmian przez Zamawiającego oraz wykorzystywanie ich w działalności gospodarczej Zamawiającego, wedle swobodnego uznania Zamawiającego. Projektant niniejszym przekazuje Zamawiającemu prawo udzielenia zezwolenia, o którym mowa w art. 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. W sytuacji, gdy osoba trzecia będzie dochodziła jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego wynikających z braku autorstwa wykonanego projektu, Projektant

zobowiązuje się wstąpić do ewentualnego postępowania po stronie Zamawiającego oraz uiścić na jego rzecz wszelkie ewentualnie poniesione z tego tytułu wydatki, w tym także koszty pomocy prawnej.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz autorskich praw zależnych i innych zgód oraz zezwoleń, o których mowa w §7.

## § 8

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1.1. za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Projektant – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1,
- 1.2. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego dostarczenia, przy czym wysokość zastrzeżonej kary umownej nie może przenosić 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1.
- 1.3. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, przy czym wysokość zastrzeżonej kary umownej nie może przenosić 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1.

2. Projektant wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z wynagrodzenia umownego. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego (przelew za fakturę VAT należny Projektantowi zostanie pomniejszony o kwotę obciążeniową z noty księgowej).
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

## § 9

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta, jeżeli pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy dłużej niż 20 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1.
- 1.2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
- 1.3. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od wystąpienia przyczyny opisanej w pkt. 1.1.

## § 10

1. Projektant może powierzyć niektóre prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy innej jednostce, za której działanie lub zaniechanie ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają sposobność zwolnienia się Projektanta z odpowiedzialności w przypadku, o którym mowa w treści norm art. 429 kc.

## § 11

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku

niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego. Powyższe nie oznacza zapisu na sąd polubowny.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 12

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

#### § 13

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Projektanta.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT

*Załącznik:*

- 1. Oferta Projektanta;*
- 2. Kopia dokumentów stwierdzających uprawnienia Projektanta oraz osób, którymi się posługuje w procesie realizacji umowy;*
- 3. Formularz ofertowy;*
- 4. Wydruk z CEiDG*