

OGŁOSZENIE NR 1/2017 STAROSTY GORZOWSKIEGO

Starosta Gorzowski ogłasza:

I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości

Podstawę ograniczenia przetargu stanowi fakt, że działka objęta przetargiem nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a możliwość jej sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, odnosi się do więcej niż jednej nieruchomości.

Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych.

L.p.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium
1	Dz. 402 o pow. 500 m ² , położona w Pyrzanach, gm. Witnica	GW1G/00103724/7	Nieruchomość stanowi rów melioracyjny. Działka położona jest w zasięgu sieci elektrycznej i wodociągowej, przy drodze o nawierzchni utwardzonej asfaltem. Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej.	1 060,00 zł	55,00 zł

I Przetarg odbędzie się dnia 20.04.2017 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. Pankiewicza 5-7 w Gorzowie Wlkp. – pok. 100, I piętro.

WARUNKI PRZETARGU:

- W przetargu mogą brać udział wyłącznie osoby, które są właścicielami nieruchomości sąsiednich - to jest działek: 401/2, 400/2, 399, 397/2, 369, 429/1 położonych w Pyrzanach, gm. Witnica.
- Proponowane minimalne postąpienie wyniesie 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.
- Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i nie jest obciążona ani nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.
- Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w zw. z art. 2 pkt 33 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 710 ze zm.).
- Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.:
Bank Spółdzielczy w Santoku, nr konta: 94 8372 0008 0000 2437 2000 0002 z dopiskiem „Wadium dot. dz. 402, położonej w Pyrzanach”. Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Starostwa najpóźniej w dniu 13.04.2017 r. Wpłata wadium jest traktowana jako zgłoszenie uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego, w dniu 19.04.2017 r., na tablicy ogłoszeń, na parterze budynku.

- Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.

Sprzedający zastrzega:

- zobowiązanie uczestnika przetargu, który wygrał przetarg do pokrycia opłat związanych z nabyciem nieruchomości,
- zaliczenie wadium na poczet ceny,
- przepadek wadium na rzecz sprzedawcy jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy,
- odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje tel. (0-95) 7330-499 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (piętro II, pok. 214), Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wlkp., ul. Józefa Pankiewicza 5-7.

Treść ogłoszenia od dnia 17.03.2017 r., znajduje się na stronie internetowej: www.bip.powiatgorzowski.pl

z up. STAROSTY

Jadwiga Wiłbik
z-ca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami