

OGŁOSZENIE NR 5/2016 STAROSTY GORZOWSKIEGO

Starosta Gorzowski ogłasza:

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł
1.	Działka gruntu nr ewid. 193/3 o pow. 0,0796 ha, położona w Kostrzynie nad Odrą, obręb 0001 Osiedle Drzewice, powiat gorzowski, woj. lubuskie	GW/1S/00028463/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na skraju zabudowy miasta. Kształt działki niekorzystny, teren zróżnicowany, porośnięty samosiejkami drzew liściastych i zdziczałymi drzewami owocowymi. Uzbrojenie sieć elektroenergetyczna, gazowa i wodociągowa. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn nad Odrą nieruchomość oznaczona jest zapisem MIN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na sąsiedztwo lasu i parametry działki brak jest możliwości wydania warunków zabudowy.. Dojazd do działki drogą o trwałości nawierzchni brukowej, ulica Namyslińska	9 500,00	950 zł

I Przetarg odbędzie się dnia 8 września 2016 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. Pankiewicza 5-7 w Gorzowie Wlkp. – pok. 100, I piętro.

III publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł
1	Dz. 193/4 o pow. 0,1030 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031820/5 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3	Nieruchomości gruntowe niezabudowane. Teren porośnięty samosiejkami drzew. Sąsiedztwo stanowi teren zabudowany budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i zabudową towarzyszącą oraz grunty niezabudowane i zalesione.	64 000	3 200
2	Dz. 193/5 o pow. 0,1007 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031821/2 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3	Działki położone w zasięgu sieci elektrycznej, wodociągowej i gazowej. Działka 193/8 o pow. 0,0273 ha – stanowi drogę wewnętrzną dojazdową do poszczególnych działek. Zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna nad	62 600	3 200

		Odrą – tereny zalesione.			
3	Dz. 193/6 o pow. 0,0856 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031822/9 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3	Dla terenu uzyskano decyzję o warunkach zabudowy, zezwalającą na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	53 700	2 700
4	Dz. 193/7 o pow. 0,0934 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031823/6 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3		58 300	3 000

I przetarg odbył się w dniu 22 września 2015 r.

II Przetarg odbył się dnia 21 marca 2016 r.

III Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2016 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. Pankiewicza 5-7 w Gorzowie
Wlkp. – pok. 100, I piętro

WARUNKI PRZETARGÓW:

Proponowane minimalne postąpienie wyniesie 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.
Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i nie są obciążone ani nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.
Do cen nieruchomości, osiągniętych w przetargu, zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargach jest dokonanie wpłaty wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.:

Bank Spółdzielczy w Santoku, nr konta: 94 8372 0008 0000 2437 2000 0002 z dopiskiem „Wadium dot. dz. nr, położonej w”. Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Starostwa najpóźniej w dniu **2 września 2016 r.**

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.

Sprzedajacy zastrzega:

- zobowiązanie uczestnika przetargu, który wygrał przetarg do pokrycia opłat związanych z nabyciem nieruchomości,
- zaliczenie wadium na poczet ceny,
- przepadek wadium na rzecz sprzedawcy jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy,
- odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Możliwość obejrzenia nieruchomości - po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje tel. (95) 7330-442, 443 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (piętro II, pok. 214), Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wlkp., ul. Józefa Pankiewicza 5-7.

Treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej: www.bip.powiatgorzowski.pl w zakładce „przetargi”

z up. STAROSTY
Marek Cyganik
WICESTAROSTA

KOSTRZYŃ NAD ODRĄ

ul. Szumiłowska

ul. Namysłińska

