

**OGŁOSZENIE NR 4 STAROSTY GORZOWSKIEGO**

**Starosta Gorzowski** ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej pokrytej wodami powierzchniowymi stojącymi, stanowiącymi własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej:

Położenie	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie wydzierżawianej nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego, okres zawarcia umowy, zasady wnoszenia czynszu	wadium
Rybakowo, gmina Kłodawa	Działka nr ewid. 361 o pow. 10,41 ha Skłasyfikowana jako Ws – grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi  Nr księgi wieczystej GW1G/00117625/4	Nieruchomość stanowi w całości grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Jest to jezioro o nazwie Zielęcino. Dojazd do jeziora prowadzi leśnym duktem. Działka położona jest w terenie, dla którego nie ma planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa określa teren jako obszar jeziora. Jest to obszar – krajobrazu chronionego – Barlinecko-Gorzowski Park Krajobrazowy, - obszar Natura 2000 – Puszcza Barlinecka - obszar Natura 2000 – Ostoja Barlinecka	2 500,00 zł <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Zawarcie umowy nastąpi na okres 10 lat,</li><li>✓ Czynsz będzie wnoszony do 31 marca każdego roku</li><li>✓ Czynsz będzie mógł być waloryzowany, nie częściej niż raz w roku</li><li>✓ Do wylicytowanego czynszu zostanie doliczony podatek VAT</li></ul>	500,00 zł

I przetarg odbył się w dniu 17.11.2015 r.

II przetarg odbył się 19.04.2016 r.

III przetarg odbędzie się dnia 29 lipca 2016 r. o godz. 10.00 w Sali konferencyjnej w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp., ul. J. Pankiewicza 5-7, pokój nr 100, I piętro.

**WARUNKI PRZETARGU**

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne.

Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i nie są obciążone ani nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

Nieruchomości wdzierżawiane są wg stanu zgodnego z zapisami w ewidencji gruntów.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. Bank Spółdzielczy w Santoku, nr konta: 94 8372 0008 0000 2437 2000 0002 z dopiskiem „Wadium dot. dz. nr ewid., ....., położonej w .....” Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane konto w terminie do 25 lipca 2016 r.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy zobowiązani są do okazania dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do reprezentowania tej osoby.

Sprzedający zastrzega:

Zaliczenie na poczet czynszu wadium, wpłaconego przez uczestnika, który wygra przetarg,

Przepadek wadium na rzecz wdzierżawiającego, jeżeli uczestnik, który wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy

Odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje Tel. 95 7 330 442 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II Piętro, pok. 214) Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wlkp., ul. J. Pankiewicza 5-7.

W załączeniu projekt umowy dzierżawy.

z up. STAROSTY  
Jadwiga Wilbik  
z-ca Naczelnika Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami