

Gorzów Wlkp. 08.04.2016 r.

Starosta Gorzowski ogłasza:

I publiczny przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł
1.	Mystki gm. Lubiszyn, powiat gorzowski, woj. lubuskie	Działka gruntu nr ewid. 220/1 o pow. 0,15 ha, sklasyfikowana jako W - rowy. Nr księgi wieczystej GW1G/00103148/5	Kształt działki wydłużony, nieregularny. Działka położona jest wśród terenów leśnych i gruntów rolnych, poza zabudową wsi. Najbliższe sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa fermy norek, tereny niezabudowane, leśne, grunty rolne, Kanał Mystka. Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarach rolniczej działalności produkcyjnej, korytarz ekologiczny w obrębie kanału Mystka.	7 500	375

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych z powodu braku dostępu zbywanej nieruchomości do drogi publicznej oraz braku możliwości zagospodarowania zbywanej działki jako odrębnej nieruchomości.

W przetargu ograniczonym mogą brać udział właściciele nieruchomości przyległych, oznaczonych nr ewid. działek: 88/2, 90/2, 90/3, 221.

I Przetarg odbędzie się dnia 18 maja 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. 5-7 w Gorzowie Wlkp. – pok. 100, I piętro.

WARUNKI PRZETARGU:

Proponowane minimalne postąpienie wyniesie 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.
Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i nie jest obciążona ani nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- 1) Pisemne zgłoszenie, w **terminie do dnia 12 maja 2016 r.**, uczestnictwa w przetargu przez właścicieli nieruchomości sąsiednich.
- 2) Dokonanie wpłaty wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.:
Bank Spółdzielczy w Santoku, **nr konta: 94 8372 0008 0000 2437 2000 0002** z dopiskiem „Wadium dot. dz. nr 220/1, położonej w Mystkach gm. Lubiszyn.”
Wadium będzie uznane, jeżeli **wpłyynie** na podane wyżej konto Starostwa najpóźniej w dniu **12 maja 2016 r.**

Zgłoszenie należy złożyć na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. przy ul. J. Pankiewicza 5-7, w Punkcie Obsługi Interesanta.

Lista osób dopuszczonych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego (na parterze), w dniu 17 maja 2016 r. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy zobowiązani są do okazania dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać komplet dokumentów do reprezentowania tej osoby.

Sprzedający zastrzega:

- zobowiązanie uczestnika przetargu, który wygrał przetarg do pokrycia opłat związanych z nabyciem nieruchomości,
- zaliczenie wadium na poczet ceny,
- przepadek wadium na rzecz sprzedawcy jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy,
- odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje tel. (95) 7330-442, 443 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (piętro II, pokój 214), Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wlkp. , ul. J. Pankiewicza 5-7.

Treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej: www.bip.powiatgorzowski.pl w zakładce :przetargi”.