

**Starosta Gorzowski** ogłasza przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości gruntowych pokrytych wodami powierzchniowymi stojącymi, stanowiącymi własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej:

**A. II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następującej nieruchomości**

Położenie	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie wydzierżawianej nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	wadium
Rybakowo, gmina Kłodawa	Działka nr ewid. 361 o pow. 10,41 ha sklasyfikowana jako Ws – grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi Nr księgi wieczystej GW1G/00117625/4	Nieruchomość stanowi w całości grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Jest to jezioro o nazwie Zięlećno. Dojazd do jeziora prowadzi leśnym duktem. Działka położona jest w terenie, dla którego nie ma planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa określa teren jako obszar jeziora. Jest to obszar – krajobrazu chronionego – Barlinecko-Gorzowski Park Krajobrazowy, - obszar Natura 2000 – Puszcza Barlinecka - obszar Natura 2000 – Ostoja Barlinecka	3 000,00 zł + podatek VAT 23 %  ✓ Zawarcie umowy nastąpi na okres 10 lat, ✓ Czynsz będzie wnoszony do 31 marca każdego roku ✓ Czynsz będzie mógł być waloryzowany, nie częściej niż raz w roku	300,00 zł

I przetarg odbył się w dniu **17.11.2015 r.**

II Przetarg odbędzie się dnia **19 kwietnia 2016 r. o godz. 10.00 w Sali konferencyjnej w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp., ul. J. Pankiewicza 5-7, pokój nr 100, I piętro.**

**B. I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następującej nieruchomości**

Położenie	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie wydzierżawianej nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	wadium
Santocko, Gmina Kłodawa	Działka nr ewid. 622 o pow. 10,82 ha, sklasyfikowana jako Ws- grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi Nr księgi wieczystej GW1G/00118197/1	Nieruchomość stanowi w całości grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Jest to jezioro o nazwie Sulemińskie/Santockie. Dojazd do jeziora prowadzi w większości droga bitumiczna, następnie drogą brukową, a na odcinku ok. 450 m leśnym duktem. Działka położona jest w terenie, dla którego obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym jest to obszar przeznaczony na tereny jezior – zapis w planie 328 Ws3. Ponadto jest to obszar krajobrazu chronionego – Puszcza Barlinecka	3 500 zł + podatek VAT 23 %  ✓ Zawarcie umowy nastąpi na okres 10 lat, ✓ Czynsz będzie wnoszony do 31 marca każdego roku ✓ Czynsz będzie mógł być waloryzowany, nie częściej niż raz w roku	350 zł

Przetarg odbędzie się dnia **19 kwietnia 2016 r. o godz. 11.30 w Sali konferencyjnej w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp., ul. J. Pankiewicza 5-7, pokój nr 100, I piętro.**

## WARUNKI PRZETARGÓW

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne.

Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i nie są obciążone ani nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

Nieruchomości wydzierżawiane są wg stanu zgodnego z zapisami w ewidencji gruntów.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. Bank Spółdzielczy w Santoku, nr konta: 94 8372 0008 0000 2437 2000 0002 z dopiskiem „Wadium dot. dz. nr ewid., .....; położonej w .....” Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane konto w terminie **do dnia 14 kwietnia 2016 r.**

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy zobowiązani są do okazania dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do reprezentowania tej osoby.

Sprzedający zastrzega:

Zaliczenie na poczet czynszu wadium, wpłaconego przez uczestnika, który wygra przetarg.

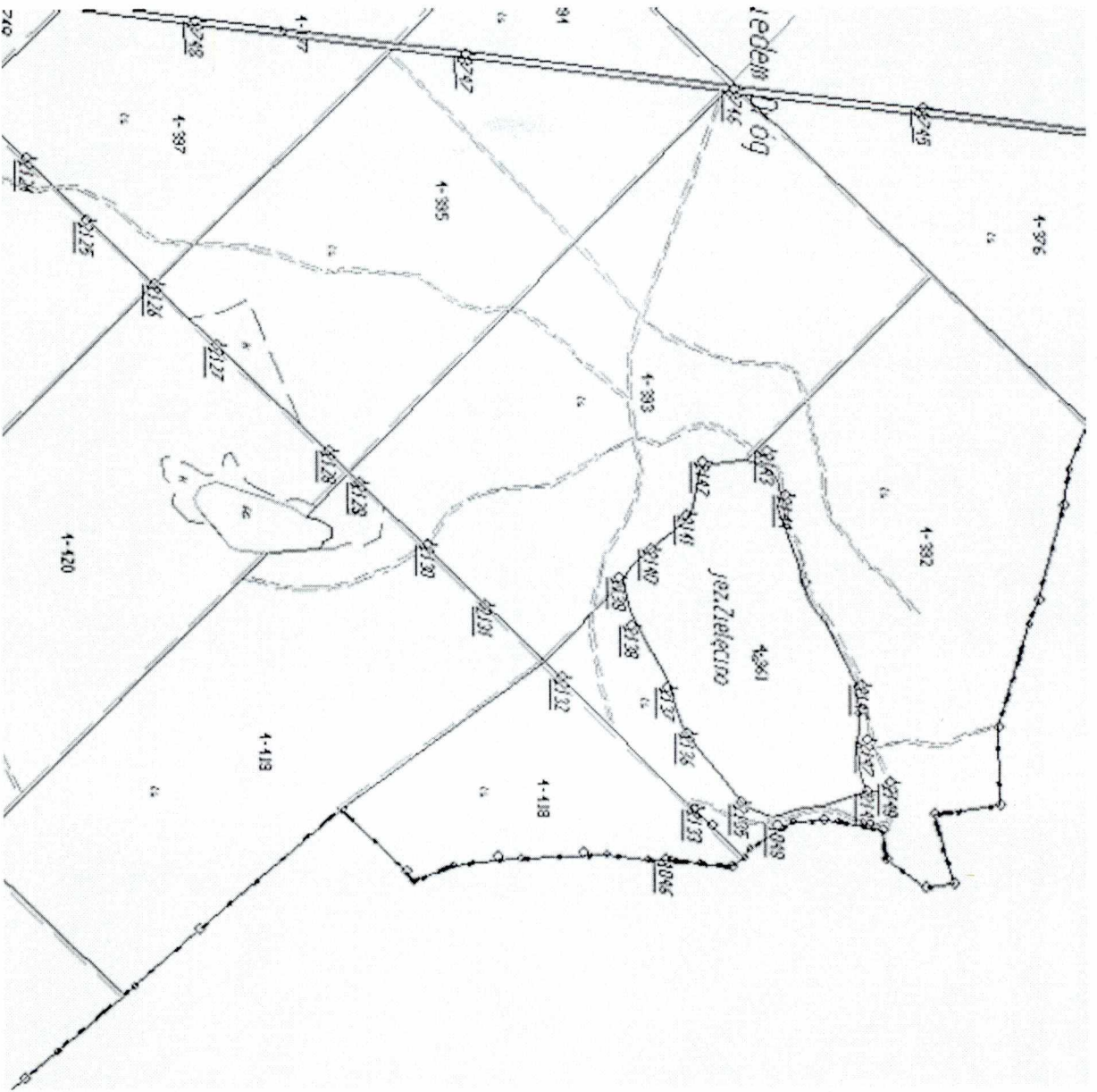
Przepadek wadium na rzecz wydzierżawiającego, jeżeli uczestnik, który wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Odwwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje Tel. 95 7 330 442, 443 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II Piętro, pok. 213, 214) Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp., ul. J. Pankiewicza 5-7.

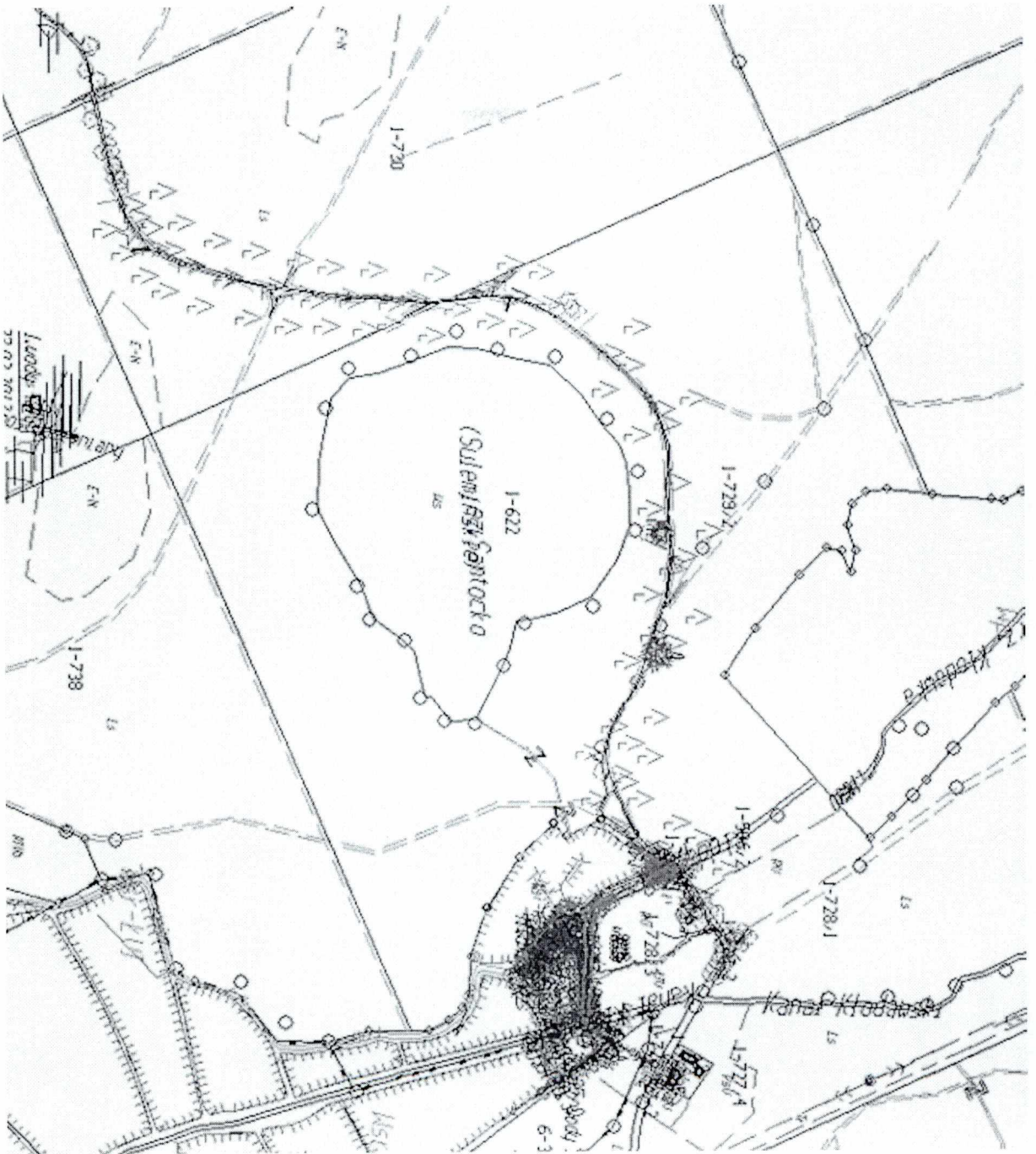
W załączeniu projekt umowy dzierżawy.

  
**STAROSTA**  
Małgorzata Domagata



**RYBAKOWO, GMINA KŁODAWA**

**DZ. NR EWID. 361, JEZIORO ZIELEĆCINO**



**SANTOCKO, GMINA  
KŁODAWA  
DZ. NR EWID. 622, JEZIORO  
SULEMIŃSKIE**