

Starosta Gorzowski ogłasza:
I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł
1.	Działka gruntu nr ewid. 520 o pow. 0,8300 ha, położona w Dąbroszynie, gmina Witnica, powiat gorzowski, woj. lubuskie	GW1G/00104167/1	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana jako W – rowy. Kształt działki wydłużony, nieregularny. Działka położona w terenie niezabudowanym w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno-magazynowej. Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarach rolniczej działalności produkcyjnej.	14 100	705

I Przetarg odbędzie się dnia 21 marca 2016 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. Pankiewicza 5-7 w Gorzowie Wlkp. – pok. 100, I piętro.

II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł
1	Dz. 193/4 o pow. 0,1030 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031820/5 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3	<p>Nieruchomości gruntowe niezabudowane. Teren porośnięty samosiejkami drzew. Sąsiedztwo stanowi teren zabudowany budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i zabudową towarzyszącą oraz grunty niezabudowane i zalesione. Działki położone w zasięgu sieci elektrycznej, wodociągowej i gazowej. Działka 193/8 o pow. 0,0273 ha – stanowi drogę wewnętrzną dojazdową do poszczególnych działek. Zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna nad Odrą – tereny zalesione. Dla terenu uzyskano decyzję o warunkach zabudowy, zezwalającą na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p>	64 000	3 200
2	Dz. 193/5 o pow. 0,1007 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031821/2 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3		62 600	3 200
3	Dz. 193/6 o pow. 0,0856 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031822/9 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3		53 700	2 700
4	Dz. 193/7 o pow. 0,0934 ha wraz z udziałem ¼ w dz. 193/8 o pow. 0,0273 ha ul. Szumiłowska w Kostrzynie nad Odrą	GW1S/00031823/6 dla dz. 193/8 KW nr GW1S/00031824/3		58 300	3 000

5.	Dz. 92/22 o pow. 0,2269 ha, położona w Chłopinach, gm. Lubiszyn	GW1G/00081216/2	<p>Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany. Uzbrojenie terenu: w zasięgu sieci elektrycznej i wodociągowej.</p> <p>Działka położona przy drodze o nawierzchni utwardzonej asfaltem.</p> <p>Na działce jest zlokalizowana sieć wodociągowa prowadząca do sąsiedniego budynku oraz usytuowany jest słup średniego napięcia.</p> <p>Teren graniczy z gruntem zabudowanym obiektem trafostacji oraz gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi z zabudową towarzyszącą.</p> <p>Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i nieuciążliwe usługi rzemieślnicze.</p> <p>Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy, dotycząca budowy na przedmiotowej nieruchomości budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną oraz budową zjazdu z drogi powiatowej.</p>	23 400	1 200
----	---	-----------------	--	--------	-------

II Przetarg odbędzie się dnia 21 marca 2016 r. o godz. 11:00 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego przy ul. Pankiewicza 5-7 w Gorzowie Wlkp. – pok. 100, I piętro

WARUNKI PRZETARGÓW:

Proponowane minimalne postąpienie wyniesie 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.
Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i nie są obciążone ani nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.
Do cen nieruchomości, osiągniętych w przetargu, zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargach jest dokonanie wpłaty wadium na konto Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.:
Bank Spółdzielczy w Santoku, nr konta: 94 8372 0008 0000 2437 2000 0002 z dopiskiem „Wadium dot. dz. nr, położonej w”.
Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Starostwa najpóźniej w dniu **17 marca 2016 r.**

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.

Sprzedający zastrzega:

- zobowiązanie uczestnika przetargu, który wygrał przetarg do pokrycia opłat związanych z nabyciem nieruchomości,
- zaliczenie wadium na poczet ceny,
- przepadek wadium na rzecz sprzedawcy jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy,
- odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Możliwość obejrzenia nieruchomości - po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje tel. (95) 7330-442, 443 lub w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (piętro II, pok. 214), Starostwo Powiatowe

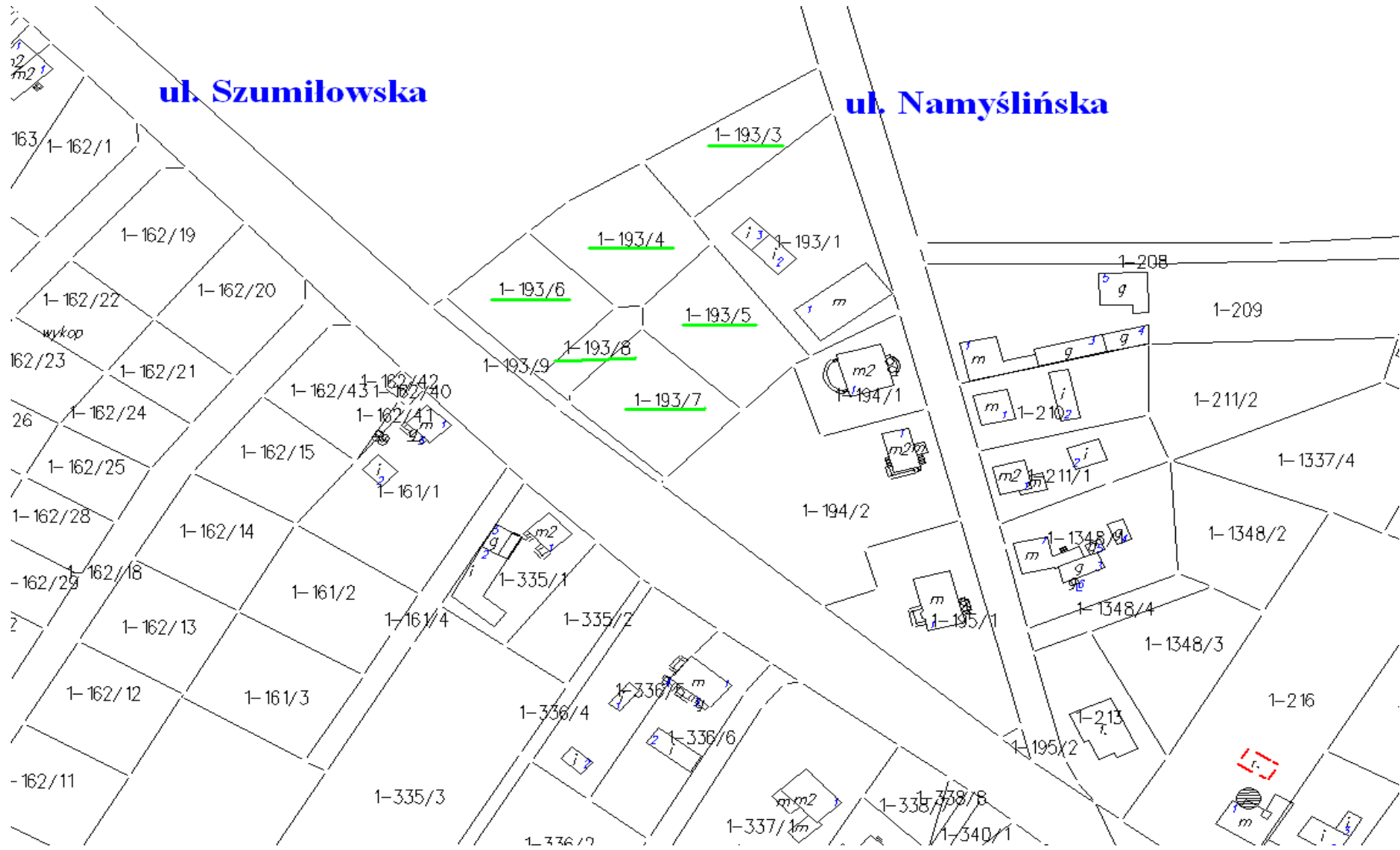
w Gorzowie Wlkp., ul. Józefa Pankiewicza 5-7.

Treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej: www.bip.powiatgorzowski.pl w zakładce „przetargi”

DĄBROSZYN GM. WITNICA DZIAŁKA NR EWID. 520



KOSTRZYN NAD ODRĄ



CHŁOPINY, gm. Lubiszyn

