

STAROSTWO POWIATOWE

w Gorzowie Wlkp.
ul. Józefa Pankiewicza 5-7
66-400 Gorzów Wlkp.
(8)

WYKAZ NR 1/2018

**STAROSTY GORZOWSKIEGO W SPRAWIE SPRZEDAŻY, W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, POŁOŻONEJ W KOSTRZYNI NAD ODRĄ**

Sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Lubuskiego z dnia 13 grudnia 2017 r.

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Sposób zapłaty	Forma sprzedaży
1.	Kostrzyn nad Odrą ul. Mickiewicza 20, powiat gorzowski, woj. lubuskie	- dz. nr 147 o pow. 0,7165 ha, Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą nr GW1S/00014663/1	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem szkoły wyższej i budynkiem magazynowo -garażowym. Teren jest płaski, ogrodzony, częściowo utwardzony o nieregularnym kształcie, z dostępem do sieci infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej, z dojazdem drogą o nawierzchni utwardzonej. Najbliższe sąsiedztwo i otoczenie stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne, usługowo – handlowe i użyteczności publicznej. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest w granicach terenów istniejących funkcji specjalnych, symbol planu: 25UA (UA – tereny istniejących i planowanych administracyjnych) i UI – tereny istniejących i planowanych usług komunalnych, technicznych, rzemieślniczych itp. Ponadto działka wyznaczona została jako obszar zdegradowany oraz znajduje się (w części) w obszarze rewitalizacji.	70 380,00 zł	Zapłata nastąpi jednorazowo	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp., na okres 21 dni, tj. od 15.01.2018 r. do 05.02.2018 r. włącznie oraz publikuje na stronach internetowych: www.bip.powiatgorzowski.pl w zakładce: Informacje ogólne/Ogłoszenia i komunikaty i www.powiatgorzowski.pl. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy, upływa z dniem 26 lutego 2018 r.**