

Województwo: **lubuskie**
Powiat: **Gorzowski**
Gmina: **Kostrzyn nad Odrą**
Obiekt: **Miasto Kostrzyn nad Odrą**

(pieczęć)

WARUNKI TECHNICZNE

ZAŁOŻENIE BAZY BDOT500 i GESUT

DLA OPBSZARU MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KOSTRZYN NAD ODRĄ

Numer statystyczny: 080101_1

Załączniki:

1. Mapa pogładowa gruntów zabudowanych skala 1: 25 000; załącznik nr 1
2. Mapa pogładowa szczegółów objętych BDOT skala 1: 30 000; załącznik nr 2
3. Mapy pogładowe sieci uzbrojenia terenu – szczegóły ujawnione na warstwach: UGG, UEE, UIN, UTT, UCC, UWW, UKK, UXX skala 1: 30 000; załączniki nr 3-10
4. Zestawienie ilościowe ujawnionych szczegółów i opisów w bazie prowadzonej mapy wektorowej; załącznik nr 11

Opracował: inż. Krzysztof Janicki (-)
mgr inż. Piotr Trybała (-)

Gorzów Wlkp. 31 stycznia 2017 r.

Wykaz skrótów i oznaczeń występujących w Warunkach technicznych

Skróty:

- PGiK** - Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629)
- BDOT500** - baza danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500–1:5000, o której mowa w art. 4 ust. 1b Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- BDSOG** - baza danych szczegółowych osnów geodezyjnych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 10 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- EGiB** - baza danych ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości), o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- EMUiA** - baza danych ewidencji miejscowości, ulic i adresów, o której mowa art. 4 ust. 1a pkt 6 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- GESUT** - baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 3 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- PRG** - baza danych państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 4 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- PRNG** - baza danych państwowego rejestru nazw geograficznych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 5 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- PRPOG** - baza danych państwowego rejestru podstawowych osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- PODGiK** - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
- PZGiK** - Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny
- układ „2000”** - państwowy układ współrzędnych płaskich prostokątnych, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. z 2012 r., poz.1247)

Oznaczenia:

- Mapy** - analogowe mapy zasadnicze lub mapy jednostkowe wyłączone z użytkowania, po ich zeskanowaniu i kalibracji pozostające do pozyskania z programu EWMAPA

I. Dane formalno-prawne

1. Zamawiający.

Powiat Gorzowski

66-400 Gorzów Wlkp. ul. Józefa Pankiewicza 5-7

NIP 599-27-75-852 REGON 2100967314

2. Oznaczenie obiektu objętego opracowaniem.

Województwo: Lubuskie

Powiat: Gorzowski

Gmina: Miasto Kostrzyn nad Odrą

Jednostka ewidencyjna: Kostrzyn nad Odrą

Numer TERYT jednostki ewidencyjnej: 080101_1

3. Podstawowe informacje o obiekcie.

Miasto Kostrzyn nad Odrą – zgodnie z podziałem administracyjnym kraju jest gminą miejską powiecie gorzowskim w województwie lubuskim. W latach 1975–1998 gmina położona była w województwie gorzowskim. Miasto Kostrzyn nad Odrą graniczy: Kostrzyn nad Odrą graniczy z następującymi gminami:

- od północy z gminami Boleszkowice i Dębno (powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie),
- od wschodu z gminą Witnica (powiat gorzowski ziemski),
- od południa z gminą Słońsk (powiat sulęciński) i gminą Górzycza (powiat słubicki),
- od zachodu poprzez Odrę graniczy z niemieckim powiatem Markisch-Oderland leżącym w landzie Brandenburgia.

Miasto Kostrzyn nad Odrą leży w dorzeczu Odry, która przyjmuje tutaj swój największy prawobrzeżny dopływ – Wartę. Obie rzeki charakteryzuje śnieżno-deszczowy ustrój zasilania. Przez miasto przebiegają dwie drogi krajowe i jedna droga wojewódzka:

- droga krajowa nr 22 – Grzechotki – Gorzów Wlkp. – Kostrzyn nad Odrą
- droga krajowa nr 31 – Słubice – Kostrzyn nad Odrą – Szczecin
- droga wojewódzka nr 132 – Kostrzyn nad Odrą – Gorzów Wlkp.

Miasto obejmuje swoim obszarem powierzchnię 4614 ha, z czego ok.40 % powierzchni stanowią lasy i grunty leśne. Miasto zamieszkuje ok. 18 000 mieszkańców.

Na terenie Kostrzyna znajduje się kilka chronionych obszarów przyrody, w tym m.in.: obszar Natura2000 (ok.827,70 ha), Park Narodowy „Ujście Warty” (ok.56,66 ha).

Przez miasto Kostrzyn nad Odrą przebiegają linie kolejowe relacji Berlin-Gorzów Wlkp.-Tczew, Stargard-Głazów-Kostrzyn nad Odrą, Zielona Góra-Rzepin- Szczecin.

W mieście działa Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna (K-SSSE) w której powstało wiele firm reprezentujących branże: papierniczą, spożywczą, maszynową, mięsną, tekstylną, budowlaną, motoryzacyjną, tworzyw sztucznych, wyrobów z drewna, włókienniczą, urządzeń elektrycznych, placów zabaw oraz recyklingu. Na terenie Kostrzyna nad Odrą ma swoją siedzibę największy zakład przemysłowy - fabryka Arctic Paper.

4. Normy prawne.

4.1. Normy prawne w randze ustaw.

4.1.1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1629).

4.1.2. Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2010 r. Nr 76, poz. 489 z późn. zm.).

4.1.3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290).

- 4.1.4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.).
- 4.1.5. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.922).
- 4.1.6. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 23).
- 4.1.7. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.).
- 4.1.8. Ustawa z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 166, poz. 1612 z późn. zm.).
- 4.2. Normy prawne w randze rozporządzeń.
- 4.2.1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1034).
- 4.2.2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1572).
- 4.2.3. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183).
- 4.2.4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1247).
- 4.2.5. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r., poz. 352).
- 4.2.6. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 stycznia 2012 r. w sprawie państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju (Dz. U. z 2012 r., poz. 199).
- 4.2.7. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 stycznia 2012 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz. U. z 2012 r. poz. 125).
- 4.2.8. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie państwowego rejestru nazw geograficznych (Dz. U. z 2012 r. poz. 309 z późn. zm.).
- 4.2.9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnogeograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 279 poz. 1642) oraz obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 sierpnia 2013 r. o sprostowaniu błędów (Dz. U. z 2013 r., poz.1031).
- 4.2.10. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).
- 4.2.11. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz. U. z 2010 r. Nr 242, poz. 1622).
- 4.2.12. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz. U. z 1999 r. Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.).
- 4.2.13. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 2002 r. w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części stanowiących własność publiczną (Dz. U. z 2003 r. Nr 16, poz. 149).
- 4.2.14. Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z 2013r., poz. 249).
- 4.2.15. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 2011 r. w sprawie bazy danych dotyczących zobrazowań lotniczych i satelitarnych oraz ortofotomapy i numerycznego modelu terenu (Dz. U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1571), oraz obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 5 września 2012 r. o sprostowaniu błędów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1011).
- 4.2.16. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w

postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2012 r. , poz. 526).

4.2.17. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadomienia o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2014 r. poz. 924).

4.2.18. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydawania licencji oraz wzoru Dokumentu Obliczenia Opłaty (Dz. U. z 2014 r. poz. 917).

4.2.19. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 16 stycznia 2015 r. w sprawie rodzajów prac geodezyjnych i kartograficznych mających znaczenie dla obronności i bezpieczeństwa państwa oraz sposobu współdziałania Głównego Geodety Kraju z Ministrem Obrony Narodowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 107).

4.2.20. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U. z 2015 r., poz.1938).

4.2.21. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie Bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U. z 2015 r., poz.2028).

4.3. Zarządzenia i zalecenia Głównego Geodety Kraju.

4.3.1. Instrukcja G-5 - Ewidencja gruntów i budynków, wprowadzona do stosowania zarządzeniem Głównego Geodety Kraju nr 16/2003 z dnia 3 listopada 2003 r.

4.3.2. Instrukcja techniczna K-1 - Mapa zasadnicza. Główny Geodeta Kraju, wydanie III, Warszawa 1998 r.

Uwaga: Przepisy te można stosować, jako przepisy o charakterze porządkowym, w zakresie tych zapisów, które nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa.

4.4. Inne.

Przy realizacji zamówienia wiążące będą dla Wykonawcy również te przepisy prawa, które wejdą w życie w okresie realizacji przedmiotu umowy, nie później jednak niż 60 dni przed upływem umownego terminu jego realizacji.

II. Dane źródłowe.

1. Podstawowe informacje o danych pozostających w zasobie PODGiK Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. – materiały źródłowe.

1.1. Ewidencja gruntów i budynków.

Obszar Miasta Kostrzyn nad Odrą podzielony jest na 8 obrębów ewid.

W zasobie PODGiK w Gorzowie Wlkp. znajduje się operat podstawowy z odnowienia ewidencji gruntów dla obrębów ewid. nr 1-7 - operat z 1980 r. W operacie z 1980 r znajdują się dane z pomiaru osnowy, pomiaru granic i częściowego pomiaru sytuacyjno – wysokościowego oraz sieci uzbrojenia terenu. Pozostała treść mapy została przeniesiona z istniejących wówczas jednostkowych map sytuacyjno-wysokościowych. W ramach tych prac założono mapę zasadniczą w skali 1:500 i w skali 1:1000.

Obręb ewid nr 8 (ok.471 ha, ok.405 działek ewid.) przyłączony został do Miasta Kostrzyn nad Odrą z terenu Gminy Dębno województwa zachodniopomorskiego. Dla tego obszaru pozostaje w zasobie ośrodka - operat techniczny z 2003 r. z prac związanych z opracowaniem mapy numerycznej i uzupełnieniem danych ewidencji gruntów i budynków o dane budynkowe.

W 2006 r. dokonano modernizacji ewidencji gruntów i budynków poprzez uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych o informacje dotyczące budynków i lokali, a w 2016 r. przeprowadzona została aktualizacja i konwersja danych budynkowych ujawnionych w bazach ewidencji gruntów i budynków prowadzonych dla Powiatu Gorzowskiego do obowiązujących aktualnie przepisów prawa wraz z zobiektowaniem elementów towarzyszących budynkom.

W zasobie ośrodka pozostaje szereg innych operatów z prac obejmujących ewidencję gruntów i budynków. Operaty te gromadzone są na ogólnych zasadach, jako operaty jednostkowe, oznaczone indywidualnymi identyfikatorami. Operaty te gromadzone były do 2013 r. w teczkach przypisanych sekcji map w skali 1:10000, lub obszarowi miasta Kostrzyn nad Odrą lub wsi Szumiłowo gmina Dębno, a od 2014 r. w teczkach przypisanych obszarowi Powiatu Gorzowskiemu.

Obiekty bazy ewidencji gruntów i budynków - część kartograficzna, prowadzona jest i na bieżąco aktualizowana jest w programie: EWMAPA – przyjętym do stosowania jako standard, w układzie współrzędnych: PL-2000, południk osiowy: „15”, strefa: „5”, a część opisowa w programie: EWOPIS. Aktualnie użytkowany jest program EWMAPA FB v.12 i EWOPIS v. 6.

Wg, danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków - miasto Kostrzyn nad Odrą charakteryzują poniższe dane:

Powierzchnia geodezyjna/ogółem	Powierzchnia geodezyjna/ grunty zabudowane i zurbanizowane	Powierzchnia geodezyjna/ grunty pozostałe	Ilość budynków ogółem	Ilość działek ogółem	Ilość działek zabudowanych
(ha)	(ha)	(ha)	(szt.)	(szt.)	(szt.)
4614	996	3618	5262	7308	ok.3480

Obszar gruntów zabudowanych w obszarze objętym opracowaniem, przedstawiony został w załączniku nr 1.

1.2. Mapa zasadnicza.

Jak wykazano w pkt. 4.1. w ramach prac związanych z odnowieniem ewidencji gruntów dla Miasta Kostrzyn nad Odrą – obręby nr 1-7, oprócz obiektów ewidencyjnych dokonano częściowego pomiaru sytuacyjno-wysokościowego oraz pomiaru elementów sieci uzbrojenia terenu. Pozostała treść mapy została przeniesiona z istniejących wówczas jednostkowych map sytuacyjno-wysokościowych. W ramach tych prac założono mapę zasadniczą w skali 1:500 i w skali 1:1000. Od 1988 r. do zasobu PODGiK wpłynęło szereg operatów z pomiarów uzupełniających syt-wys. wykonywanych przez różnych wykonawców, różnymi technikami. Wynikami tych pomiarów uzupełniano założone wówczas analogowe mapy zasadnicze. W 2000 r. wyłączono z użytkowania mapy w wersji analogowej z jednoczesnym wprowadzeniem do użytkowania mapy zasadniczej wektorowej.

Dla b. obrębu ewid. Szumiłowo gmina Dębno województwa zachodniopomorskiego włączonego do obszaru miasta Kostrzyn nad Odrą, w ramach prac, o którym mowa w pkt. 1.1., opracowano wektorową mapę zasadniczą.

Mapa prowadzona i aktualizowana jest na bieżąco w programie komputerowym EWMAPA – przyjętym do stosowania jako standard, w układzie współrzędnych: PL-2000, południk osiowy: „15”, strefa: „5”.

Aktualnie użytkowany jest program EWMAPA FB v.12.

Mapa poglądowa szczegółów sytuacyjnych objętych BDOT500 ujawnionych w mapie numerycznej - stanowi załącznik nr 2.

Zestawienie ilościowe ujawnionych szczegółów z podziałem na rodzaj szczegółu, przedstawia załącznik nr 11.

1.3. Zbiór materiałów dotyczących inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu – projekty sieci uzbrojenia terenu.

Operaty z inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu gromadzone są na ogólnych zasadach jak dla operatów technicznych, jako operaty jednostkowe, oznaczone indywidualnymi identyfikatorami. Operaty te gromadzone były do 2013 r. w teczkach przypisanych sekcji map w skali 1:10000, lub obszarowi miasta Kostrzyn nad Odrą lub wsi Szumiłowo gmina Dębno, a od 2014 r. w teczkach przypisanych obszarowi Powiatu Gorzowskiemu.

Projekty sieci uzbrojenia terenu gromadzone są tylko w postaci analogowej. Projektowane przebiegi sieci uzbrojenia terenu, wprowadzane są na bieżąco na przypisaną warstwę, jak pozostała treść mapy zasadniczej.

Mapa poglądowa przebiegu poszczególnych rodzajów sieci uzbrojenia terenu – stanowi załącznik nr 3 -10.

1.4. Osnowa pozioma i wysokościowa.

Baza poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej prowadzona jest na bieżąco w programie BANK OSNÓW.

Aktualnie użytkowany jest program BANK OSNÓW v.3

1.5. Materiały numeryczne.

Dla całości obszaru opracowania istnieje i na bieżąco aktualizowane są:

-zintegrowana powiatowa baza danych EGIB

-dla danych z zakresu danych obejmujących treść BDOT500 i GESUT - odpowiednie warstwy w rozwarstwieniu EWMAPY.

Całość materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego (operaty techniczne), za wyjątkiem operatów gromadzonych w poszczególnych obrębach ewid. miasta - w 2015 r. została przetworzona do postaci numerycznej. Programem wykorzystywanym do ewidencjonowania dokumentacji i zarządzania tymi dokumentami i materiałami, a także do archiwizowania dokumentacji i materiałów, pozostaje program OŚRODEK. Aktualnie wykorzystywany jest program OŚRODEK FB v.8.

Ponadto w programie EWMAPA założona została i aktualizowana jest na bieżąco, dodatkowa baza punktów sytuacyjnych z pomiarów uzupełniających dla tego terenu wykonywanych w ostatnich kilku latach, zawierająca m.in.: numer KERG, numer pikiety i współrzędne XY.

4.6. Inne niewyszczególnione materiały i dane

2. Podstawowe dane pozostające poza zasobem PODGiK Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. – materiały źródłowe.

2.1. Dane branżowe.

Na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą – zgodnie z danymi ZUD, działają następujące jednostki branżowe:

-Miasto Kostrzyn nad Odrą 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 2 (sieci: kanalizacji deszczowej, cz. sieci wodno-kanalizacyjnej)

-Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. w Kostrzynie 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Kopernika 4a (sieci: ciepłownicza, wodno-kanalizacyjna),

-Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Gorzowie Wlkp. Gazownia w Kostrzynie nad Odrą 66-470 Kostrzyn nad Odra ul. Łódzka 2 (sieć gazowa)

-Enea Operator Sp. z o.o. 60-479 Poznań ul. Strzeszyńska 58 -adres do korespondencji: Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 37 (sieć elektroenergetyczna)

-Orange Polska S.A. 02-326 Warszawa Aleje Jerozolimskie 160, Netia S.A. 02-822 Warszawa ul. Poleczki 13., Polkomtel Sp. o.o. 02-673 Warszawa ul. Konstruktorska 4, T-Mobile S.A. 02-674 Warszawa ul. Marynarska 12 (sieć teletechniczna)

-Insant s.c. J.Jasiński, R.Mieszkowicz 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Mościckiego 14 (telewizja kablowa)

-PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami 61-875 Poznań Al. Niepodległości 8 (Rajmund Kojka tel. 61 6331407)

-inni nie wyszczególnieni gestorzy sieci, w tym także: właściciele nieruchomości, użytkownicy wieczysti prowadzący działalność gospodarczą (produkcyjną) na obszarze miasta Kostrzyn nad Odrą, np. Arctic Paper Kostrzyn S.A. 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Fabryczna 1, Hanke Tissue Sp. z o.o. 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Fabryczna 1, Raven Sp. z o.o. 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Fabryczna 1, ICT Poland sp. z o.o. 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Włoska 3, Eco Holz System s.c. Przedsiębiorstwo Produkcji Drzewnej 66-470 Kostrzyn nad Odrą ul. Sportowa 2, itd. .

2.2. Dane z zakresu projektowanych sieci uzbrojenia terenu nie będące przedmiotem koordynacji

projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Dane pozostają do pozyskania z akt postępowań prowadzonych w sprawie pozwolenia na budowę, bądź zgłoszenia budowy sieci uzbrojenia terenu, nie objętych obowiązkiem przeprowadzenia koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, przechowywanych przez Wydział Budownictwa i Środowiska Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

III. Pozyskanie danych

1. Dane, materiały i informacje zgromadzone w zasobie geodezyjnym i kartograficznym Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

PODGIK udostępni Wykonawcy wszystkie niezbędne dane poprzez import danych, bądź import danych do modernizacji z programów: EWMAPA, EWOPIS, OŚRODEK, BANK OSNÓW., a w przypadku danych pozostających w formie analogowej poprzez ich protokółarne wydanie.

Przedmiotem przekazania pozostają m.in.:

- mapa wektorowa zasadnicza
- mapa obiektowa o treści ewidencji gruntów i budynków
- zeskanowane i skalibrowane analogowe mapy zasadnicze, zeskanowane i skalibrowane mapy jednostkowe (mapy wyłączone z użytkowania - program EWMAPA)
- współrzędne punktów sytuacyjnych (program EWMAPA)
- operaty techniczne, w tym operaty techniczne przetworzone do postaci cyfrowej (PZGIK, program OŚRODEK)
- dane i informacje zawarte w dokumentacji projektowej będącej przedmiotem narad koordynacyjnych, o których mowa w art. 28b PGiK
- Inne niezbędne do wykonania materiały i dane niewyszczególnione wyżej.

2. Dane znajdujące się w innych instytucjach.

2.1. Dane i informacje dotyczące sieci uzbrojenia terenu.

Dane pozostają do pozyskania od jednostek branżowych, zarządców sieci, właścicieli i władających nieruchomościami, wyszczególnionych w cz. II ust. 2 pkt.2.1

2.2. Informacje i dane dla terenów zamkniętych.

Dane pozostają od PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu - cz. II ust. 2 pkt.2.1

2.2. Dane i informacje zawarte w zgłoszeniach budowy lub w decyzjach o pozwoleniu na budowę, nie będące przedmiotem koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

W przypadku, gdy sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu nie było przedmiotem narad koordynacyjnych (ZUD), dane należy pozyskać z Wydziału Budownictwa i Środowiska Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

IV. Cel i zakres prac.

1.Cel prac.

Celem prac jest założenie dla obszaru miasta Kostrzyn nad Odrą - ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i założenie bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500).

Prace w zakresie utworzenia bazy BDOT500 i inicjalnej bazy GESUT mają za zadanie konwersję, weryfikację i uzupełnienie dotychczasowej numerycznej mapy zasadniczej prowadzonej w PODGIK o brakujące elementy treści ww. baz poprzez pozyskanie ich głównie w oparciu o m.in. wektorową mapę zasadniczą, o źródłowe operaty geodezyjne w postaci analogowej znajdujące się w zasobie PODGIK dotychczas nie przetworzone do postaci numerycznej lub o skany operatów technicznych, o dane

cyfrowe znajdujące się w zasobie w postaci wykazów współrzędnych punktów sytuacyjnych, i inne materiały i dane.

Weryfikacja BDOT500 i GESUT będzie dotyczyła głównie tych elementów sytuacyjnych i naziemnej armatury uzbrojenia terenu, które mają bezpośredni związek z elementami EGIB, tzn.: łączą się z budynkami (np. przyłącza mediów), określają przebieg i położenie granic działek, znajdują się na granicy działek lub w jej pobliżu (do 2 m po jednej i drugiej stronie granicy). Celem tych prac jest zapewnienie spójności baz EGIB, BDOT500 i GESUT poprzez zachowanie relacji przestrzennych i topologicznych.

W wyniku modernizacji mają powstać zharmonizowane bazy EGIB, BDOT500 i GESUT, zgodnie z modelami pojęciowymi określonymi w odpowiednich przepisach prawa, pozwalające na prowadzenie i udostępnianie danych w technologii informatycznej.

2. Zakres prac.

Zakresem prac i opracowaniem należy objąć cały obszar miasta Kostrzyn nad Odrą, za wyjątkiem obszarów stanowiących tereny zamknięte (obręb-działka: 1-2,1-725/1,1-829/9,1-829/16,1-829/17,1-829/18,1-829/19,1-829/20,1-829/21,1-829/22,1-829/23,1-829/24,1-829/25,5-59/2,4-63,5-1,5-23,6-61,6-67,6-82,7-112/1,7-116) chyba, że sieci uzbrojenia terenu i elementy przecinające tereny zamknięte (przebiegających np. pod wiaduktem kolejowymi, mostami).

Wykonawca powinien jednak obowiązkowo:

- dokonać uzgodnienia z zarządzającym tymi terenami (PKP), styki sieci uzbrojenia terenu i styki elementów zagospodarowania terenu,
- usunąć z treści mapy zasadniczej w obszarze terenów zamkniętych wszystkie dotychczas pozostające dane z zakresu GESUT, BDOT500.

V. Wybrane uwagi dotyczące realizacji prac

1. Pozyskanie danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

- 1.1. Zgłosić pracę w PODGiK.
- 1.2. Pozyskać dane cyfrowe i dokumentację geodezyjną z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK).
Udostępnianie materiałów będzie odbywać się w sposób uzgodniony z Zamawiającym tak, aby w maksymalny sposób nie utrudniać bieżącej pracy PODGiK.
- 1.3. Podstawą prac w zakresie utworzenia baz BDOT500 i GESUT będą dane udostępnione przez PODGiK w postaci plików wygenerowanych z bazy EWMAPA oraz dodatkowych, źródłowych plików zapisanych we wskazanych formatach, a także plików tekstowych z wykazami współrzędnych przekazanych przez geodetów w wyniku bieżących prac geodezyjnych.
- 1.4. Wykonawca, w trakcie prac modernizacyjnych, będzie zobowiązany do ścisłego współdziałania z PODGiK w celu zachowania spójności numerycznej bazy danych mapy zasadniczej prowadzonej w programie EWMAPA, tak aby w wyniku działań Wykonawcy nie doszło do błędnej lub nieuprawnionej modyfikacji elementów mapy (w tym elementów mapy ewidencji gruntów i budynków), utraty jej topologii lub historii zmian (archiwum).
- 1.5. Nowe operaty geodezyjne dotyczące przedmiotu zamówienia, wpływające do PODGiK w trakcie realizacji prac, będą sukcesywnie przekazywane Wykonawcy celem wprowadzenia zmian do roboczych baz BDOT500 i GESUT utworzonych przez Wykonawcę.

2. Pozyskanie danych znajdujące się w innych jednostkach.

- 2.1. Dane i informacje dotyczące sieci uzbrojenia terenu pozostają do pozyskania od jednostek branżowych, zarządców sieci, właścicieli i władających nieruchomościami, wyszczególnionych w cz. II ust. 2 pkt.2.1
- 2.2. Informacje i dane dla terenów zamkniętych pozostają do pozyskania od PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu - cz. II ust. 2 pkt.2.1

- 2.3. Dane i informacje zawarte w zgłoszeniach budowy lub w decyzjach o pozwoleniu na budowę, nie będące przedmiotem koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu (ZUD), dane należy pozyskać z Wydziału Budownictwa i Środowiska Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

3. Analiza materiałów PZGiK pod kątem możliwości utworzenia baz danych BDOT500 i GESUT. Sporządzenie raportów z wykonanych analiz.

Wykonać analizę wszystkich materiałów PZGiK i danych znajdujących się w innych jednostkach, pod kątem możliwości utworzenia baz danych BDOT500 i GESUT.

Z analizy tych materiałów i danych należy sporządzić raport.

4. Utworzenie roboczej bazy BDOT500 i roboczej, inicjalnej bazy danych GESUT.

- 4.1. Zamawiający do prowadzenia mapy zasadniczej, części kartograficznej ewidencji gruntów i budynków ustalił program EWMAPA, a do prowadzenia rejestru gruntów i budynków i prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykorzystuje odpowiednio programy, EWOPIS i OŚRODEK, tym samym zmiany danych ujawnionych w tych programach oraz opracowywanie plików modyfikacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia aktualizacji tych danych, winny być opracowane i przeprowadzone zgodnie ze standardami tych programów.
- 4.2. Całość prac związanych z założeniem bazy danych GESUT i BDOT500 należy bezwzględnie wykonać zgodnie i w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym z w/w rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U. z 2015 r., poz.1938) i Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie Bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U. z 2015 r., poz.2028), w zakresie ogólnym, jak i w zakresie odnoszącym się do powiatowych baz danych, które należy traktować jako standard.
- 4.3. Przeprowadzenie prac modernizacyjnych, należy dokonać w zakresie podanym w cz. IV pkt.1,2. niniejszych Warunków Technicznych.
- 4.4. Import numerycznej mapy zasadniczej do roboczych baz BDOT500 i GESUT, należy przeprowadzić w trybie zmiany. W ramach tej zmiany, Wykonawca będzie dodawał i usuwał, bądź modyfikował obiekty bazy danych, wykonywał redakcję ich opisów, itd.
- 4.5. Nowe dane, dotychczas nieujawnione, dotyczące elementów BDOT500 i GESUT, należy wprowadzać do roboczych baz danych na podstawie udostępnionych zbiorów współrzędnych pkt. charakterystycznych dla przebiegu szczegółów sytuacyjnych, bądź przebiegu sieci uzbrojenia terenu, położenia pkt. naziemnej armatury, na podstawie obliczeń współrzędnych miejsca ich położenia z danych pomiarowych z operatów źródłowych.
W przypadku braku takich danych, dla sieci uzbrojenia terenu, dane te należy ujawnić na podstawie danych branżowych.
- 4.6. Dane dot. projektowanych sieci uzbrojenia terenu należy wprowadzać na podstawie dokumentacji ZUD, bądź na podstawie dokumentacji - zgłoszenia prac budowlanych.
- 4.7. Podczas budowy obiektów bazy danych BDOT500 należy istniejące dane znajdujące się na warstwach wektorowych uzupełnić do „domyślnej” poprawnej budowy topologicznej, tj. dany obszar (np. trawnik, chodnik, itd.) w przypadku gdy nie tworzący „poligon zamkniętego”, winien bezwarunkowo być zbudowany jako poligon zamknięty. Budowa takich obiektów, winna przy tym być przeprowadzana, przy „aktywnym” operacie źródłowym (operat z pomiaru tego elementu).
- 4.8. Modyfikacja geometrii każdego obiektu GESUT lub BDOT500, wymusza aktualizację wszystkich obiektów związanych topologicznie z tym obiektem. W sposób odrębny i ze szczególną ostrożnością należy podchodzić do modyfikacji obowiązujących danych EGIB. Przypadki takie wymagają pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym oraz przygotowania dokumentacji koniecznej do przeprowadzenia w sposób formalny aktualizacji bazy danych EGIB.
- 4.9. Obiekty GESUT i BDOT500 pozostające w zależności topologicznej z innymi obiektami, podlegają wzajemnie wymuszonej aktualizacji w granicach błędu położenia punktu obiektu, o którym

mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 11 PGiK.

4.10. W przypadku łączenia w bazach BDOT500, GESUT lub EGIB danych charakteryzujących się różną dokładnością (wektoryzacja mapy, dane pomiarowe z operatów) i aktualnością, należy koniecznie zadbać o zachowanie wewnętrznej spójności baz oraz relacji przestrzennych występujących pomiędzy elementami mapy. Przykładowo:

- jeśli dla danego terenu istnieją dane „aktualniejsze” (np. nowe operaty geodezyjne), nie należy wykazywać ich razem z danymi, które utraciły swoją aktualność i nie są zgodne ze stanem w terenie (np.: wykazywane na mapie starych rzędnych terenu w sytuacji, kiedy teren ten uległ zupełnemu przekształceniu w wyniku zabudowy),
- jeżeli przyłącza mediów dochodzą do ścian budynków, co wynika z istniejącej dokumentacji znajdującej się w zasobie PODGiK, to relację tę należy zachować na numerycznej mapie zasadniczej, pomimo ewentualnych rozbieżności, wynikających z różnej dokładności pozyskania danych (przewody nie mogą wchodzić do wnętrza konturu budynku lub nie dochodzić do konturu budynku),
- w przypadku zależności topologicznej obiektów należących do różnych grup dokładnościowych lub należących do tej samej grupy dokładnościowej, jako nadrzędny przyjmuje się przebieg obiektu, którego położenie określone zostało z wyższą dokładnością
- itd.

4.11. Obiektu liniowe, punktowe, powierzchniowe sieci uzbrojenia terenu, winny posiadać oznaczenia i atrybuty uzgodnione z poszczególnych instytucjach branżowych, z właścicielami bądź z ich zarządzającymi.

4.12. Opracowania bazy danych GESUT, BDOT500, należy przeprowadzić z zachowaniem m.in. w szczególności następujących zasad:

- opracowanie baz danych należy przeprowadzić w trybie zmiany, o której mowa w pkt. 4.4
- dane nowe lub modyfikowane na podstawie operatu źródłowego należy przeprowadzać przy „aktywnym operacie”, którego oznaczenie może przyjmować wartość „ID zgłoszenia” lub „ID operatu”
- dla oznaczenia wartość pola „dokument”, pole to pozostawić bez wypełnienia,
- dla oznaczenia wartości pola „data pomiaru”, w zależności od źródła danych, należy przyjąć datę utworzenia wektora z bazy wektorów, bądź datę wykonania pomiaru elementu (szczegóły) z operatu źródłowego.

4.13. Po opracowaniu bazy BDOT500 i bazą GESUT Wykonawca prac winien dokonać ich porównania. W przypadku wykrycia kolizji i rozbieżności należy je wyjaśnić, a następnie skorygować, w pierwszym rzędzie w oparciu o istniejące, wiarygodne operaty pomiarowe znajdujące się w zasobie PODGiK.

4.13. Dokonać wstępnej redakcji baz EGIB, BDOT500 i GESUT tak, aby istniała możliwość automatycznego sporządzania w Starostwie wydruków mapy zasadniczej włącznie z treścią EGIB. Dotyczy to zwłaszcza rozmieszczenia takich napisów na mapie, jak opisy i rzędne uzbrojenia terenu.

5. Przedłożenie podmiotom władającym poszczególnymi sieciami uzbrojenia terenu i ich odcinkami odpowiedniej treści inicjalnej bazy danych GESUT, w celu jej weryfikacji.

Po utworzeniu inicjalnej bazy danych GESUT, należy poszczególne rodzaje sieci przedłożyć właściwym podmiotom władającym tymi sieciami – celem ich weryfikacji.

6. Rozpatrzenie uwag zgłoszonych przez podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu do danych i informacji zawartych w roboczej inicjalnej bazie danych GESUT.

6.1. W uzgodnionych terminach z podmiotami władającymi sieciami, zebrać uwagi do danych i informacji zawartych w roboczej inicjalnej bazie danych GESUT.

Uwagi te winny być zebrane na wygenerowanych w tym celu mapach zasadniczych w zależności od potrzeb, w jednej ze skal 1:500, 1:1000 lub 1:2000 (podpisane przez obie strony) lub w postaci numerycznej (podpisane kwalifikowalnym podpisem elektronicznym).

- 6.2. Rozpatrzenie uwag, o których mowa w pkt. 5.1 przez zespół złożony z 1 przedstawiciela Wykonawcy, Inspektora Nadzoru, min. 1 przedstawiciela/li Wykonawcy (kierownika robót).
- 6.3. O sposobie rozpatrzenia uwag Wykonawca prac powiadomi poszczególne jednostki władające sieciami uzbrojenia terenu. Wymagana jest pisemna forma powiadomienia. Powiadomienie to winno zawierać uwagi o przyjęciu i wykaz uwag odrzuconych.

7. Modyfikacja inicjalnej bazy danych GESUT, ostateczna redakcja baz danych GESUT, BDOT500.

- 7.1. Po rozpatrzeniu uwag do inicjalnej bazy danych, należy dokonać jej modyfikacji.
- 7.2. Dokonać ostatecznej redakcji baz danych EGIB, BDOT500 i GESUT tak, aby istniała możliwość automatycznego sporządzania w Starostwie wydruków mapy zasadniczej włącznie z treścią EGIB.

8. Wykonanie plików do modyfikacji baz danych GESUT, BDOT500.

- 8.1. Wykonawca obowiązany jest przygotowanie odpowiednich plików do modyfikacji baz danych z wykorzystaniem funkcji eksportu-importu EWMAPY w formacie i wersji zgodnej ze specyfikacją EWMAPY. Plik modyfikujący winien zawierać wszystkie obiekty które dodał, usunął, bądź zmodyfikował, a także wszystkie zmiany redakcyjne, z zachowaniem historii zmian.
Dodatkowo Wykonawca winien przygotować plik do modyfikację treści mapy wektorowej (modyfikacja warstw).
- 8.2. Po dokonaniu ostatecznej redakcji baz, Wykonawca prac winien wykonać kontrolny wydruk map Zasadniczych, min. po 2 wybrane przez Zamawiającego sekcje w skali 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000.
- 8.3. Warunkiem koniecznym do dokonania odbioru prac, jest dokonany z wynikiem pozytywnym, kontrolny import danych do bazy testowej (baz robocza wydana przez Zamawiającego), dla całego obiektu objętego opracowaniem.

9. Sporządzenie dokumentacji podlegającej przekazaniu do zasobu w postaci operatu technicznego.

- 9.1. Wykaz materiałów i danych wykorzystanych w trakcie realizacji prac.
- 9.2. Dokumentacja uzgodnień z podmiotami władającymi sieciami.
- 9.3. Zestawienie rozbieżności pomiędzy danymi geodezyjnym a danymi branżowymi.
- 9.3. Wykaz rozbieżności, których usunięcie wymaga wykonania pomiarów terenowych.
- 9.4. Dziennik robót.
- 9.5. Dane cyfrowe na płytach CD/DVD, bądź na dysku zewnętrznym, w tym m.in.:
- wydane przez PODGiK, pliki robocze do modyfikacji baz danych,
 - kompletne i poprawne bazy BDOT500, GESUT i elementów budynków należących obecnie do bazy EGIB zapisane w formacie i w wersji zgodnej ze specyfikacją systemu EWMAPA,
 - raport z dokonanego przez Wykonawcę próbnego importu plików modyfikacyjnych do próbnej bazy EWMAPA,
 - inne materiały i dane w wersji cyfrowej powstałe w wyniku wykonania prac
 - zeskanowany operat techniczny (z ewentualną aktualizacją plików wynikającą z przeprowadzonych czynności kontrolnych)
- 9.6. Inne materiały i dane nie wyszczególnione wyżej.

VI. Wybrane uwagi dotyczące kompletowania operatu i jego formy, kompletowanie operatu.

1. Wybrane uwagi dotyczące kompletowania operatu i jego formy

- 1.1. Wszystkie dokumenty sporządzane w postaci elektronicznej muszą być zaopatrzone w bezpieczny podpis elektroniczny Kierownika prac-geodety uprawnionego. Bezpieczny podpis elektroniczny to podpis elektroniczny weryfikowany przy pomocy kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz.U. z 2013 r. poz. 262 - tekst jedn.).

- 1.2. Należy przyjąć następujące zasady opracowania materiałów i danych:
- dokumenty opisowe (analizy dokumentów, wyjaśnienia itp.) wytworzone przez Wykonawcę zapisujemy w formacie doc, a w wersji elektronicznej w pliku pdf,
 - wykazy i zestawienia tabelaryczne zapisujemy w formacie xls,
 - dokumenty analogowe sporządzane z udziałem stron i ich podpisami oraz z podpisem geodety uprawnionego (np. protokoły uzgodnień), w wersji elektronicznej (powstałe w wyniku skanowania), zapisujemy jako pliki pdf,
 - dokumenty źródłowe, archiwalne, służące np. wyjaśnieniu stwierdzonych rozbieżności, zapisujemy w postaci wielostronicowych plików pdf dotyczących jednej sprawy.
- 1.3. Dokumenty elektroniczne należy umieścić na opisanych nośnikach CD/DVD w katalogach o nazwach zawierających liczbę porządkową dokumentu w składzie operatu i skróconą nazwę zgodną ze składem operatu (np. 01-Sprawozdanie_techiczne). Nazwy plików powinny obejmować informacje podane poniżej oddzielone znakiem podkreślenia (zob. §71 ust. 4 Rozporządzenia Ministra 2011):
- nr zgłoszenia pracy do PODGiK,
 - liczbę porządkową dokumentu wg składu operatu (dwie cyfry),
 - oznaczenie zgodne §71 ust. 4 Rozp. 2011 (np. „EGiB”, „BDOT500”, „GESUT”),
 - skrócona nazwa dokumentu (do 64 znaków).
- Przykład: *GN-GA.6640.4.167.2017_01_BDOT500_sprawozdanie_techiczne.pdf*

2. Kompletowanie operatu.

2.1. W skład operatu należy włączyć w szczególności:

- Sprawozdanie techniczne
- Kopię zgłoszenia pracy geodezyjnej
- Wykaz zawartości płyt CD/DVD dołączonych do operatu
- Wypełniony i podpisany Dziennik Robót
- Warunki techniczne obowiązujące Wykonawcę w trakcie realizacji pracy
- Wykaz materiałów i danych wykorzystanych w trakcie realizacji prac
- Raport z wyjaśnienia kolizji i rozbieżności sieci uzbrojenia terenu z elementami sytuacyjnymi wraz z uzgodnieniami branżowymi
- Dziennik z obliczeniami współrzędnych punktów na podstawie operatów geodezyjnych (o ile takie obliczenia zostały wykonane)
- Dokumentacja z wykonanych uzgodnień branżowych
- Protokoły zdawczo-odbiorczy operatów udostępnionych przez PODGiK, niezbędnych do wykonania prac
- Materiały pozyskane z PODGiK
- Wykaz rozbieżności, których usunięcie wymaga wykonania pomiarów terenowych
- Wydruk kontrolny numerycznej mapy zasadniczej w skali 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000 w kroju układu PL-2000 min. po 2 szt. w każdej skali, wg wskazania przedstawiciela Zleceniodawcy
- Inne materiały i dane nie wyszczególnione wyżej, o wartości dokumentacyjnej
- Płyty CD/DVD, bądź dysk zewnętrzny, zawierający m.in.:
 - wydane przez PODGiK, pliki robocze do modyfikacji baz danych,
 - kompletne i poprawne założonych baz danych BDOT500, GESUT i elementów budynków należących obecnie do bazy EGiB, zapisane w formacie i w wersji zgodnej ze specyfikacją systemu EWMAPA,
 - raport z dokonanego przez Wykonawcę próbnego importu plików modyfikacyjnych do próbnej bazy EWMAPA,
 - inne materiały i dane w wersji cyfrowej powstałe w wyniku wykonania prac
 - zeskanowany operat techniczny

2.2. Operat techniczny winien być sporządzony odrębnie dla każdego z 2 etapów prac.

VII. Informacje formalne i organizacyjne.

1. Zamawiający wymaga bardzo uważnego zapoznania się z treścią niniejszych Warunków technicznych, stanowią one bowiem podstawę opracowania oferty przetargowej, a po wyborze Wykonawcy, realizacji przedmiotu umowy. Udzielanie wyjaśnień dotyczących zapisów zawartych w Warunkach Technicznych i ewentualne zmiany w treści tych Warunków są możliwe jedynie w toku postępowania przetargowego, w trybie przewidzianym ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego harmonogramu realizacji prac objętych niniejszymi Warunkami Technicznymi. Harmonogram musi zawierać postępek prac w odstępach czasowych nie dłuższych niż 30 dni.
3. Praca podlega zgłoszeniu w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wkp. zgodnie z przepisami PGiK.
4. Podstawą do przyjęcia do PZGiK zbiorów danych lub innych materiałów wykonanych w związku z realizacją zamówienia publicznego na zamówienie organów administracji geodezyjnej i kartograficznej, stanowi dokument potwierdzający odbiór tych zbiorów danych lub innych materiałów (art. 12b ust. 4 PGiK).
5. Wykonawca pracy zobowiązany jest do założenia i bieżącego prowadzenia Dziennika Robót.
6. W przypadkach wystąpienia w trakcie realizacji prac wątpliwości, co do sposobu ich przeprowadzenia lub wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych w obowiązujących przepisach prawnych i w niniejszych Warunkach technicznych, Wykonawca pracy zobowiązany jest do przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym, potwierdzonych zapisami w Dzienniku Robót. Wyklucza się stosowanie przez Wykonawcę rozwiązań nie uzgodnionych z Zamawiającym.
7. Aktualność danych BDOT500 i GESUT przekazanych Zamawiającemu do końcowego odbioru określa się na 7 dni liczonych przed przekazaniem danych do końcowej kontroli.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość powołania Inspektora Nadzoru.
9. Wykonawca prac na wezwanie wyznaczonego pracownika Starostwa Powiatowego, bądź na wezwanie powołanego Inspektora Nadzoru, obowiązany jest przedłożyć w terminie do 7 dni do weryfikacji, żądane przez nich materiały i dane.
10. Wykonawca prac zobowiązany jest w trakcie realizacji prac do aktualizacji roboczych baz danych GESUT i BDOT500 o dane wynikające z nowych operatów wpływających do PODGiK. Operaty te będą systematycznie przekazywane Wykonawcy prac z zachowaniem formy protokołu zdawczo-odbiorczego - do 7 dni przed wyznaczoną datą przekazania danych do końcowej kontroli.

VIII. Etapowanie prac podlegające kontroli technicznej i odbiorowi

1. Etap I

Etap I obejmuje prace wyszególnione w cz. V ust.1-5 i 9 w zakresie kompletowania operatu t.j.:

- 1.1. Pozyskanie danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.
- 1.2. Analiza materiałów PZGiK pod kątem możliwości utworzenia baz danych BDOT500 i GESUT. Sporządzenie raportów z wykonanych analiz.
- 1.3. Utworzenie roboczej bazy BDOT500 i roboczej, inicjalnej bazy danych GESUT
- 1.4. Przedłożenie podmiotom władającym poszczególnymi sieciami uzbrojenia terenu i ich odcinkami odpowiedniej treści inicjalnej bazy danych GESUT, w celu jej weryfikacji.

Uwaga.

Potwierdzeniem przekazania podmiotom władającym poszczególnymi sieciami uzbrojenia terenu odpowiedniej treści inicjalnej bazy danych GESUT, w celu jej weryfikacji, stanowić ma dokument potwierdzający przekazanie-przejęcie odpowiedniej części bazy.

- 1.5. Sporządzenie oraz przekazanie do kontroli i do odbioru operat techniczny z wykonania I

etapu prac.

2. Etap II - końcowy

Etap II obejmuje prace wyszczególnione w cz. V ust.6-8, t.j.:

- 2.1. Rozpatrzenie uwag zgłoszonych przez podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu do danych i informacji zawartych w roboczej inicjalnej bazie danych GESUT.
- 2.2. Modyfikacja inicjalnej bazy danych GESUT, ostateczna redakcja baz danych GESUT, BDOT500
- 2.3. Wykonanie plików do modyfikacji baz danych GESUT, BDOT500.
- 2.4. Sporządzenie oraz przekazanie do kontroli i do odbioru operat techniczny z wykonania II etapu prac – końcowego.