

UCHWAŁA Nr 47/VIII/2015
RADY POWIATU GORZOWSKIEGO
z dnia 30 czerwca 2015 r.

w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości.

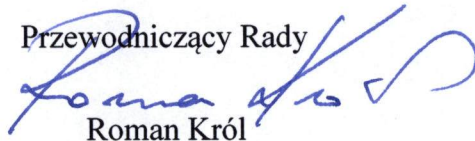
Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.), art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Powiatu Gorzowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Witnicy przy ul. Piaskowej, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 1745/1 o pow. 0,1173 ha, przekazanej Gminie Witnica aktem notarialnym Rep. A nr 7536/2002 z dnia 18.07.2002 r., zapisanej w księdze wieczystej Kw GW1G/00077332/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gorzowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Roman Król

Uzasadnienie

Aktem notarialnym Rep. A nr 7536/2002 zawartym w dniu 18.07.2002 r. Powiat Gorzowski podarował Gminie Witnica działkę nr 1745 o pow. 0,1300 ha, położoną w Witnicy przy ul. Piaskowej. Darowizny nieruchomości dokonano w celu zapewnienia lokali mieszkalnych dla pozyskania specjalistów niezbędnych gminie. Zgodę na dokonanie darowizny wyraziła Rada Powiatu Gorzowskiego. Obecnie, po podziale są to działki 1745/1 – zabudowana budynkiem mieszkalnym i 1745/2 – stanowiąca drogę wewnętrzną.

Burmistrz Miasta i Gminy Witnica zwrócił się z wnioskiem o odstąpienie od odwołania darowizny przedmiotowej działki. W uzasadnieniu wyjaśnił, że nieruchomość tę zamierza włączyć do mieszkaniowego zasobu lokalowego i przeznaczyć ją do sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych. Budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga remontów, na które gmina nie posiada środków, natomiast najemcy lokali zwracają się z kolejnymi wnioskami o ich sprzedaż. Jednocześnie, z uwagi na prywatyzację usług medycznych, ustały przesłanki, które uzasadniały cel darowizny.

Zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie, w tym przypadku Rady Powiatu Gorzowskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Powiatu Gorzowskiego, jest merytoryczne i prawnie uzasadnione.